|  |  |
| --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | № 13 от 21.02.2023г.  Учредитель: Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района |

Заключение комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района

от 21.02.2023 г. г. Новокубанск

Вопрос заседания комиссии:

Рассмотрение предложения управления имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

Комиссией рассмотрено предложение управления имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района, о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 01 августа 2014 года № 585 (с изменениями от 29 июля 2022 года № 397) по внесению изменения:

1. В строке 63 столбца 7 таблицы 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальных зонах» к разделу «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальных зонах Новокубанского городского поселения» статьи 40 для вида разрешенного использования земельного участка с кодом [3.8.1] – «Государственное управление» в столбце «ОД-2» добавить «О».

2. В строке 15 столбца 5 таблицы 1 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка» к разделу «Ж – 1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами» статьи 43 для максимального показателя процента застройки вида разрешенного использования земельного участка с кодом [2.3] – «Блокированная жилая застройка» в столбце «2.3» цифру «80» заменить на цифру «60».

Комиссия рекомендует внести соответствующее изменение в Правила землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

Председатель комиссии А.Е. Ворожко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | Адрес редакции-издателя:  352235, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.  Главный редактор А. Е. Ворожко | Номер подписан к печати 21.02.2023 в 10-00  Тираж 30 экземпляров  Дата выхода бюллетеня 21.02.2023  Распространяется бесплатно |