**Информационное сообщение**

**о проведении конкурса по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района**

 В соответствии с решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 20 апреля 2017г. № 350 «Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района» 10 сентября 2019 года в 10.00 часов в актовом зале администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района: г. Новокубанск, ул. Первомайская 128, 2 этаж состоится Конкурс по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

 **Организатор Конкурса** – администрация Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

 **Предметом Конкурса** является предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Срок на который будет заключен договор, устанавливается для:

1) сезонных НТО:

объекты функционирующие в весенне-летний период,-до шести месяцев (с 1мая 2019 года по 31 октября 2019 года);

2) несезонных НТО:

Киоски до 12 месяцев и павильоны до пяти лет.

Информационное сообщение и выписка из схемы размещения НТО на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района размещается на официальном Интернет-портале администрации: http://www.ngpnr.ru, в газете «Свет Маяков» и на информационном стенде в администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (г. Новокубанск, ул. Первомайская,128, 2 этаж.

 **Требования, предъявляемые к участникам Конкурса.**

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее – заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение НТО по форме, утвержденной решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района (далее - заявление), с приложением документов, не позднее 27 августа 2019 года.

Для участия в Конкурсе заявитель предоставляет:

1) копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

2) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

3) справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пени и налоговых санкций, выданной не более чем за 90 дней до дня объявления о проведении Конкурса.

4) документов, содержащих, сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование конкурсного условия | Документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Предложения по оборудованию нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле | Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта |
| 2. | Сведения об уровне культуры и качества обслуживания населения | Фотография рабочего места с применением форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, сведения о полноте ассортимента по заявленной группе товаров, дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и т.д. |
| 3. | Сведения о производстве сельскохозяйственной продукции и продукции её переработки сельхозтоваропроизводителями | Уведомление налогового органа о возможности применения системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей;декларация об уплате Единого сельскохозяйственного налога за отчётный квартал текущего года;правоустанавливающие документы на земельный участок для производства сельскохозяйственной продукции;документы, подтверждающие наличие производственных мощностей для производства и переработки сельскохозяйственной продукции и т.д. |
| 4. | Сведения об использовании поверенных технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки) | Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки) |
| 5. | Сведения об опыте работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли | Благодарности, награды, участие в системах сертификации и др. |
| 6. | Сведения о финансовом предложении за право размещения нестационарного торгового объекта | Расчёт финансового предложения за право размещения объекта в соответствии с методикой определения стартового размера финансового предложения за право размещения НТО, утверждённой решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района. |

Документы, указанные в подпункте  2 настоящего пункта представляются заявителем самостоятельно. Документы, указанные в подпунктах 1 и 3 настоящего пункта, запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в случае если они не были представлены заявителем самостоятельно.

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, уведомив Управление в письменной форме.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью (при наличии), заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью (при наличии) и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

 К документам прикладывается опись документов, представляемых для участия в Конкурсе.

наименование Конкурса;

наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;

ассортимент товаров;

адреса размещения НТО, по которым подается заявление, в соответствии с выпиской из Схемы размещения, актуальной применительно к конкретному Конкурсу.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления, заявление и конверт с документами подлежат возврату.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

**Дата и место проведения Конкурса.**

День, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе: 28 августа 2019 года в 10:00ч в актовом зале администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, 2 этаж.

День, время и место рассмотрения заявок на участие в Конкурсе и определения победителей Конкурса: 10 сентября 2019 года в 10:00ч в актовом зале администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района: г. Новокубанск, ул. Первомайская,128, 2 этаж.

Победитель Конкурса и Уполномоченный орган подписывают в день проведения аукциона или конкурса протокол о результатах торгов, который имеет силу договора.

**Место получения информации об условиях Конкурса:**

администрация Новокубанского городского поселения Новокубанского района (г. Новокубанск, ул. Первомайская, д. 128, 2 этаж, кабинет 12, кабинет 3, телефон 8(86195) 4-20-12);

**Место приема заявок:**

администрация Новокубанского городского поселения Новокубанского района (г. Новокубанск, ул. Первомайская, д. 128, 2 этаж кабинет 12, телефон 8(86195) 4-20-12);

 **Дата и время начала и окончания приема заявок:** с 19 августа 2019 года по 27 августа 2019 года (включительно), понедельник – четверг с 09.00 до 18.00 часов, пятница с 09.00 до 17.00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов, суббота и воскресенье – выходной;

 **МЕТОДИКА**

**определения стартового размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района**

S=C x K сезон x K, где:

S – стартовый размер финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов в месяц;

С – базовый размер финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов;

К сезон – коэффициент, учитывающий сезонность (К сезон = 1,5 – с 1 апреля по 31 октября);

К - коэффициент, применяемый для производителей продукции общественного питания и товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки, реализующих производимую продукцию, а также для лиц, относящихся к категории инвалидов (0,5).

**Таблица базовых размеров платы за размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена**

|  |  |
| --- | --- |
| Ассортимент товара | Базовый размер платы за размещение НТО (С) (рублей за 1 кв. м в год) |
| 1 | 2 |
| 1. Мороженое | 3000 |
| 2. Безалкогольные напитки | 3000 |
| 3. Снеки, попкорн, сладкая вата | 3000 |
| 4. Фрукты, овощи | 2500 |
| 5. Сельскохозяйственная продукция | 2500 |
| 6. Сувениры | 2000 |
| 7. Печатная продукция (газеты, журналы и т.д.) | 2000 |
| 8. Воздушные шары | 1500 |
| 9. Цветы живые и искусственные | 2000 |
| 10. Реализация деревьев хвойных пород, елочных украшений | 1500 |
| 11. Реализация продовольственной группы товаров в павильонах, киосках | 1500 |
| 12. Реализация непродовольственной группы товаров в павильонах, киосках | 1100 |
| 13. Реализация смешанной группы товаров в павильонах, киосках | 1000 |
| 14. Услуги общественного питания | 5000 |
| 15. Бытовые услуги | 1000 |
| 16. Прокат инвентаря и оборудования для проведения досуга и отдыха, предоставление туристических, экскурсионных и информационных услуг | 2500 |
| 17. Молоко, молочные продукты из автоцистерны | 1000 |
| 18. Живая рыба | 2500 |

В случае предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта производителям продукции общественного питания, продовольственных товаров, в том числе сельскохозяйственной продукции и продукции её переработки, реализующим производимую продукцию, применяется льгота 50% от суммы, указанной в бланке финансового предложения, за право на размещение нестационарного торгового объекта, но не более чем в отношении десяти нестационарных торговых объектов.

При предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта инвалидам применяется льгота 50% от суммы, указанной в бланке финансового предложения, за право на размещение нестационарного торгового объекта, но не более чем в отношении одного нестационарного торгового объекта.

Участник Конкурса самостоятельно определяет адресные ориентиры нестационарных торговых объектов, предусмотренных выпиской из Схемы размещения, актуальной применительно к конкретному Конкурсу, по которым будет применяться вышеуказанная льгота».

Выписка из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, актуальная применительно к настоящему конкурсу размещена на официальном Интернет - портале администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района – www.ngpnr.ru.