|  |  |
| --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | № 81 от 14.11.2022г.  Учредитель: Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | Герб Новокубанска |  | | АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО | | | ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА | | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | от 08.11.22 | № 1138 | | г. Новокубанск | | |  | |  |

**Об установлении мест и (или) способов разведения костров, использования открытого огня для приготовления пищи, а также сжигания мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов и изделий на территории населенного пункта город Новокубанск Новокубанского района**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, экспертным заключением управления правового обеспечения, реестра и регистра департамента внутренней политики администрации Краснодарского края от 2 сентября 2022 года № 3403-04-316/22, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Требования к местам и (или) способам разведения костров, использования открытого огня для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигания мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов или изделий на территории населенного пункта город Новокубанск Новокубанского района согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить, что на землях общего пользования населенного пункта город Новокубанск Новокубанского района использование открытого огня, мангалов и иных приспособлений для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня в период проведения праздничных массовых мероприятий разрешается только в местах установленных приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Постановление администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 13 июля 2022 г. № 703 «Об установлении мест и (или) способов разведения костров, использования открытого огня для приготовления пищи, а также сжигания мусора, травы, листвы и иных отходов, материалов и изделий администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района», признать утратившим силу.

4. Отделу организационно-кадровой работы администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (А.В. Тарасова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района http://ngpnr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района, начальника отдела по вопросам ГО и ЧС С.Б. Гончарова.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник» Новокубанского городского поселения Новокубанского района и размещению на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Исполняющий обязанности главы

Новокубанского городского поселения

Новокубанского района А.Е. Ворожко

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА**

Управление имущественных и земельных

отношений, архитектуры и градостроительства

администрации Новокубанского

городского поселения Новокубанского района

**ПРОЕКТ**

**Внесения изменений в**

**местные нормативы градостроительного проектирования Новокубанского городского поселения**

**Новокубанского района Краснодарского края**

**г. Новокубанск**

**2022 г.**

**Внесение изменений в**

**местные нормативы градостроительного проектирования** **Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края**

Внести в приложение к решению Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 24 июня 2022 года № 384 «О внесении изменений в решение Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 22 апреля 2016 года № 222 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Новокубанского городского поселения Новокубанского района» (далее - Решение) следующие изменения, изложив приложение к настоящему Решению в новой редакции:

1. подпункт 2.1.1 пункта 2.1. в таблице 2.1.1:

- в части коэффициента плотности застройки «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» заменить «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами»;

2) в примечании подпункта 2.1.2 пункта 2 дополнить абзацем 7 со следующим содержанием:

- «7) На территории автозаправочных станций необходимо предусматривать не менее 1 места для стоянки и зарядки электромобилей, оборудованными быстрыми зарядными станциями»;

3) пункт 2.1 дополнить подпунктом 2.1.15 в следующем изложении:

2.1.15 Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры земельных участков для их размещения

Таблица 2.1.15 (а) Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры земельных участков для их размещения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждения, организации, предприятия, сооружения | Единица измерения | Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума) | Размер земельного участка, кв. м | | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 |
| I. Образовательные организации | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации, место | 1 место | по расчету[\*](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/411) | Не нормируется. Размер земельного участка определяется исходя из возможности размещения объекта в соответствии с требованиями технических регламентов | | Радиус обслуживания следует принимать в соответствии с [таблицей 5.1](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/51) Настоящих нормативов |
| Крытые бассейны для дошкольников | 1 объект | по заданию на проектирование | по заданию на проектирование | |  |
| Общеобразовательные организации: школы, лицеи, гимназии, кадетские училища | 1 место | по расчету[\*](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/411) | При вместимости общеобразовательной организации, учащихся: св. 40 до 400 - 55 м на одного учащегося  св. 400 до 500 - 65 -//-  св. 500 до 600 - 55 -//-  св. 600 до 800 - 45 -//-  св. 800 до 1100 - 36 -//-  св. 1100 до 1500 - 23 -II-  св. 1500 до 2000 - 18 -II-  св. 2000 - 16 -//-. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены при условии соблюдения требований технических регламентов | | Радиус обслуживания следует принимать в соответствии с [таблицей 5.1](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/51) нормативов. Пути подходов учащихся общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне |
| Общеобразовательные организации, имеющие интернат, учащиеся | 1 место | по заданию на проектирование | При вместимости общеобразовательной школы-интерната, учащихся: св. 200 до 300 70 м2 на 1 учащегося - 300 - 500  65 - в 500 и более 45" | | При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га |
| Межшкольный учебный комбинат, место | 1 место | 8% общего числа школьников | Размер земельных участков межшкольных учебно-производственных комбинатов рекомендуется принимать по таблице 5, но не менее 2 га, при устройстве автополигона или трактородрома не менее 3 га | | Автотрактородром следует размещать вне селитебной территории  В городах межшкольные учебно-производственные комбинаты размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 мин |
| Внешкольные учреждения, место | 1 место | 10% от общего числа школьников, в том числе по видам зданий: Дворец (дом) творчества школьников - 3,3%;  станция юных техников - 0,9%;  станция юных натуралистов - 0,4%;  станция юных туристов - 0,4%;  детско-юношеская спортивная школа - 2,3%;  детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа - 2,7% | По заданию на проектирование | | В городах внешкольные учреждения размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 мин. В сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ. |
| II. Учреждения социального обслуживания и здравоохранения | | | | | |
| Дома - интернаты |  |  |  |  |  |
| Дома - интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, организуемые производственными объединениями (предприятиями), платные пансионаты, место на 1 тыс. чел. (с 60 лет) | 1 место |  | Для городских округов и городских поселений - 60 кв.м. на 1 место | | Нормы расчета учреждений социального обеспечения следует уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей |
|  | 28 | Для сельских поселений - 80 кв. м. на 1 место | |
| Дома - интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями, место на 1 тыс. чел. (с 18 лет) | 1 место | 28 |  | |  |
|  | По заданию на проектирование | |
| Детские дома - интернаты, место на 1 тыс. чел. (от 4 до 14 лет) | 1 место | 3 | 150 кв. м. (без учета площади застройки и хозяйственной зоны) | |  |
| Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) | 1 место | 100 мест на 1000 подростков с ОВЗ | при вместимости 80 детей с ОВЗ и менее - 200м2,  при вместимости более 80 детей с ОВЗ - 160 м2 | | Минимально допустимая вместимость центра - 50 мест, а максимальная величина центра, - 300 мест |
| Психоневрологические интернаты, место на 1 тыс. чел. (с 18 лет) | 1 место | 3 | При вместимости интернатов, мест: до 200 - 125 м2 на 1 место, св. 200 до 400 - 100 м2 на 1 место,  свыше 400 до 600 - 80 м2 на 1 место | | Вместимость интернатов принимать от 50 до 600 мест |
| Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых, место на 1 тыс. чел. (с 60 лет) | 1 человек | 60 | 100 м2 на 1 чел на дом, 125 м2 на 1 чел. на жилой комплекс для МНГ (по заданию на проектирование) | | 0,5 - 1,0 га на дом, 1,25 - 1,5 га на группу домов  2,5 га на жилой комплекс для МГН |
| Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах - колясках и их семей, место на 1 тыс. чел. всего населения | 1 чел. | 0,5 |
| Учреждения медико-санитарного обслуживания в том числе: | 1 койка | 2 на 1000 лиц старшей возрастной группы (ЛСВГ) | По заданию на проектирование | | Возможно размещение в пригородной зоне |
| Хоспис |  | 500 кв. м. (60) | | Площадь участка 0,8 - 1,5 га |
| геронтологический центр |  | 100 кв. м. (150) | | Площадь участка 2,0 га |
| геронтопсихиатрический центр |  | 100 кв.м. | |
| дом сестринского ухода |  | 60 кв.м. | | Площадь участка 0,6 - 1,2 га |
| гериатрический центр |  | 150 кв.м. | |  |
| Учреждения здравоохранения |  |  |  | |  |
| Амбулаторно-поликлинические организации (поликлиники) для взрослых | 1 посещен ие в смену на 1000 чел | 18 |  | | радиус обслуживания - 1000 м |
| Амбулаторно-поликлинические организации (поликлиники) для детей | 1 посещен ие в смену на 1000 чел | 14 |  | | радиус обслуживания - 1000 м |
| Станции (подстанции) скорой медицинской помощи | 1 автомобиль | 0,1 |  | | в пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле |
| Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль | 1 автомобиль |  |  | |  |
| Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, объект | 1 объект | по заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения | 0,2 га | | Для малых населенных пунктов, поселков, хуторов и аулов с населением менее 2 тыс. жителей предусматривается 1 объект, для населенных пунктов с населением менее 200 жителей допускается предусматривать оборудованную площадку для развертывания мобильного медицинского комплекса. Радиус пешеходной доступности указанных объектов не более 1500 метров. Для малых населенных пунктов более 2 тыс. жителей, а также для жилых районов и микрорайонов средних, больших и крупных населенных пунктов в соответствии с [таблицей 5.1](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/51) настоящих Нормативов |
| Молочные кухни, порция в сутки на 1 ребенка (до 1 года) | Порции в сутки на 1 ребенка | 4 | 0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га | |  |
| Раздаточные пункты молочных кухонь, м2 общей площади на 1 ребенка (до 1 года) | м2 общей площади на 1 ребенка | 0,3 | Встроенные | | Радиус обслуживания - 500 м |
|  |  |  |  |  |  |
| III. Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и туризма | | | | | |
| Курортные поликлиники (на 1000 лечащихся в открытой сети централизованного обслуживания) | количество посещений в смену | 200 | по заданию на проектирование | | Размещаются на территории общекурортных центров для обслуживания в открытой сети отдыхающих и курсовочников санаторно-оздоровительных учреждений |
| Водолечебницы (на 1000 лечащихся в открытой сети централизованного обслуживания) | Количество ванн | 30 | по заданию на проектирование | |
| Грязелечебницы (на 1000 лечащихся в открытой сети централизованного обслуживания) | Количество кушеток | 25 | по заданию на проектирование | |
| Лечебные плавательные бассейны (на 1000 лечащихся в открытой сети централизованного обслуживания) | Кв. м. водного зеркала | 120 | по заданию на проектирование | |
| IV. Учреждения культуры и искусства | | | | | |
| Помещения для культурно - массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности, м2 площади пола на 1 тыс. чел. | Кв. м общей площади | 50 - 60 | По заданию на проектирование | | Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и политико-воспитательной работы для использования учащимися и населением (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м |
| Танцевальные залы, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 6 | По заданию на проектирование | | Удельный вес танцевальных залов, кинотеатров и клубов районного значения рекомендуется в размере 40 - 50%.  Минимальное число мест учреждений культуры и искусства принимать для крупнейших и крупных городов. Размещение, вместимость и размеры земельных участков планетариев, выставочных залов и музеев определяются заданием на проектирование.  Цирки, концертные залы, театры и планетарии предусматривать, как правило, в городах с населением 250 тыс. чел. и более, а кинотеатры - в поселениях с числом жителей не менее 10 тыс. чел.  Универсальные спортивно - зрелищные залы с искусственным льдом предусматривать, как правило, в городах - центрах систем расселения с числом жителей свыше 100 тыс. чел. |
| Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. | 1 место | 80 | По заданию на проектирование | |
| Кинотеатры, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 30 | По заданию на проектирование | |
| Театры, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 7 | По заданию на проектирование | |
| Концертные залы, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 4 | По заданию на проектирование | |
| Цирки, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 4 | По заданию на проектирование | |
| Лектории, место на 1 тыс. чел. | 1 место | 2 | По заданию на проектирование | |
| Залы аттракционов и игровых автоматов, м2 площади пола на 1 тыс. чел. | Кв. м общей площади | 3 | По заданию на проектирование | |
| Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом | 1 место | 9 | По заданию на проектирование | |
| Городские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания при населении города, тыс. чел.\*: | Тыс. единиц хранения / читательское место |  | По заданию на проектирование | | массовые библиотеки 1 объект на жилой район.  Детские библиотеки 1 объект на 4 - 7 тыс. учащихся и дошкольников |
| Св. 50 |  |
| Св. 10 до 50 |  |
| Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тыс. чел. при населении города, тыс. чел.: | Тыс. единиц хранения / читательское место |  | По заданию на проектирование | |  |
| 500 и более |  |
| 250 |  |
| 100 |  |
| 50 и менее |  |
| Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. для сельских поселений или их групп, тыс. чел.: | 1 место (посетитель) на 1 тыс. жит. |  |  | По заданию на проектирование | Меньшую вместимость клубов и библиотек следует принимать для больших поселений |
| св. 0,2 до 1 |  |
| св. 1 до 2 |  |
| св. 2 до 5 |  |
| св. 5 до 10 |  |
| Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или групп, тыс. чел.: | Тыс. единиц Хранения / мест (читатель) на 1 тыс. жит. |  |  | |  |
| св. 1 до 2 |  |
| св. 2 до 5 |  |  |
| св. 5 до 10 |  |  |
| Дополнительно в центральной библиотеке местной системы расселения (муниципальный район) на 1 тыс. чел. | Тыс. един. Хранения / мест (читатель) на 1 тыс. жит. |  |  | |  |
| Институты культового назначения, приходской храм | 1 храм/ 1 место | 7,5 храмов на 1000 православных верующих/ 7 кв. м. на 1 место |  | | Размещение по согласованию с местной епархией |
| V. Физкультурно-спортивные сооружения | | | | | |
| Физкультурно-спортивные сооружения. Территория | Территория га/ 1000 чел | По заданию на проектирование | 0,9 га | | Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.  Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.  Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.  Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин.  Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать % общей нормы:  территории - 35,  спортзалы - 50,  бассейны - 45. |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне, м2 общей площади на 1 тыс. чел. | кв. м общей площади | 80 | По заданию на проектирование | |
| Спортивные залы общего пользования, м2 площади на 1 тыс. чел. | кв. м общей площади | 80 | По заданию на проектирование | |
| Бассейны крытые и открытые общего пользования, м2 зеркала воды на 1 тыс. чел. | кв. м зеркала воды | 25 | По заданию на проектирование | |
| Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | кв. м общей площади | 60 | По заданию на проектирование | |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
| VI. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | | |
|  | кв. м торговой площади |  |  | торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс. чел.:  от 4 до 6 - 0,4 - 0,6 га на объект;  от 6 до 10 - 0,6 - 0,8 га на объект;  от 10 до 15 - 0,8 - 1,1 га на объект;  от 15 до 20 - 1,1 - 1,3 га на объект. Торговые центры малых городских поселений и сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.:  до 1 - 0,1 - 0,2 га;  от 1 до 3 - 0,2 - 0,4 га;  от 3 до 4 - 0,4 - 0,6 га;  от 5 до 6 - 0,6 - 1,0 га;  от 7 до 10 1,0 - 1,2 га  Предприятия торговли (возможно встроенно-пристроенные), м2 торговой площади:  до 250 - 0,08 га на 100 кв. м торговой площади;  от 250 до 650 - 0,08 - 0,06  650 - 1500 - 0,06 - 0,04  1500 - 3500 - 0,04 - 0,02  3500 - 0,02 | Нормативная обеспеченность населения площадью торговых объектов на территориях муниципальных образований Краснодарского края должна быть не ниже установленных [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/43661394/entry/0) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 ноября 2016 года N 916 "Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов", в том числе стационарных по продаже продовольственных и непродовольственных товаров в соответствии с [Приложением N 1](https://internet.garant.ru/#/document/43661394/entry/1000) указанного постановления; нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов местного значения соответствии с [Приложением N 2](https://internet.garant.ru/#/document/43661394/entry/2000) указанного постановления  При этом в норму расчета магазинов непродовольственных товаров в городах входят комиссионные магазины из расчета 10 кв. м торговой площади на 1000 человек. В поселках садоводческих товариществ продовольственные магазины предусматривать из расчета 80 кв. м торговой площади на 1000 человек Радиус обслуживания предприятий торговли следует принимать в соответствии с [таблицей 5.1](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/51) Настоящих нормативов  При размещении крупных универсальных торговых центров (рыночных комплексов) в пешеходной доступности от жилых микрорайонов (кварталов) допускается снижение не более чем на 50 процентов микрорайонного обслуживания торговыми предприятиями Магазины заказов и кооперативные магазины принимать по заданию на проектирование дополнительно к установленной норме расчета магазинов продовольственных товаров, 5 - 10 кв. м на 1 тыс. чел. На промышленных предприятиях и других местах приложения труда предусматривать пункты выдачи продовольственных заказов из расчета 1 кв. м нормируемой площади на 1 тыс. работающих: 60 - при удаленном размещении промпредприятий от селитебной зоны; 36 - при размещении у границ селитебной территории; 24 - при размещении мест приложения труда в пределах селитебной территории (на площади магазинов и в отдельных объектах) |
| Торговые центры |  | 280 (100 - для микрорайонов и жилых районов) |  |
| в том числе: |  |  |  |
| магазины продовольственных товаров |  | 100 (70 - для микрорайонов и жилых районов) |  |
|  |
|  |
| магазины непродовольственных товаров |  | 180 (30 - для микрорайонов и жилых районов) | - |
| Рынок, ярмарка | кв. м торг. площади | по заданию на проектирование | по заданию на проектирование | | Нормативная обеспеченность населения площадью торговых мест рынков на территориях муниципальных образований Краснодарского края должна быть не ниже установленных [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/43661394/entry/0) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 ноября 2016 года N 916 "Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов" в соответствии с [Приложением N 4](https://internet.garant.ru/#/document/43661394/entry/4000) указанного постановления  Ярмарки - на основании решения органов местного самоуправления муниципального образования, в соответствии с видом ярмарки |
| Рыночный комплекс, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. розничной торговли | Кв. м торг. площади | 40 | От 7 до 14 м2 торговой площади рыночного комплекса в зависимости от вместимости: 14м2 - при торговой площади до 600 м2  7м2 - св. 3000м2 | | Рынки - в соответствии с планом, предусматривающим организацию рынков на территории Краснодарского края, 1 торговое место принимается в размере 6 кв. м торговой площади |
| Предприятие общественного питания, место на 1 тыс. чел. |  | 40 (8 - для микрорайонов и жилых районов) | При числе мест, га на 100 мест:  до 50 - 0,2 - 0,25;  свыше 50 до 150 - 0,2 - 0,15;  свыше 150 - 0,1 | | В городах-курортах, городах - центрах туризма расчет сети предприятий общественного питания следует принимать с учетом временного населения: на бальнеологических курортах до 90 мест, на климатических курортах до 120 мест на 1 тыс. чел. Потребности в предприятиях общественного питания на производственных предприятиях, в учреждениях, организациях и учебных заведениях рассчитывается по ведомственным нормативам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену. В производственных зонах сельских поселений и в других местах приложения труда, а также на полевых станах для обслуживания работающих должны предусматриваться предприятия общественного питания из расчета 220 мест на 1 тыс.  Радиус обслуживания предприятий общественного питания следует принимать в соответствии с [таблицей 5.1](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/51) Настоящих нормативов |
| Магазины кулинарии, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | Кв. м торг. Площади | 6 (3 - для микрорайонов и жилых районов) |  | |  |
| Предприятия бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. чел. | Рабочее место на 1000 чел. | 9 (2,0 - для микрорайонов и жилых районов) |  | | Для производственных предприятий и других мест приложения труда показатель расчета предприятий бытового обслуживания следует принимать в размере 5 - 10% в счет общей нормы  Радиус обслуживания предприятий бытового обслуживания следует принимать в соответствии с [таблицей 5.1](https://internet.garant.ru/#/document/36978113/entry/51) Настоящих нормативов |
| В том числе:  непосредственного обслуживания населения |  | 5 (2 - для микрорайонов и жилых районов) | На 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест:  0,1 - 0,2 га 10 - 50 мест;  0,05 - 0,08 - 50 - 150 мест  0,03 - 0,04 - св. 150 мест | |  |
| Производственные предприятия централизованного выполнения заказов, объект | объект | 4 | 0,52 - 1,2 га | |  |
| Предприятия коммунального обслуживания |  |  |  | |  |
| Прачечные, кг белья в смену на 1 тыс. чел. | кг белья в смену на 1 тыс. чел. | 120 (10 - для микрорайонов и жилых районов) |  | |  |
| В том числе:  прачечные самообслуживания, объект | объект | 10 (10 - для микрорайонов и жилых районов) | 0,1 - 0,2 га на объект | | Показатель расчета фабрик-прачечных дан с учетом обслуживания общественного сектора до 40 кг белья в смену |
| фабрики-прачечные, объект |  | 110 | 0,5 - 1,0 га на объект | |
| Химчистки, кг вещей в смену на 1 тыс. чел. | кг вещей смену на 1 тыс. чел. | 11,4 (4,0 - для микрорайонов и жилых районов) |  | |  |
| В том числе:  химчистки самообслуживания, объект | объект | 4,0 (4,0 - для микрорайонов и жилых районов) | 0,1 - 0,2 га на объект | |  |
| фабрики-химчистки | 7,4 | 0,5 - 1,0 га на объект | |
| Бани, место на 1 тыс. чел. | Место на 1000 чел. | 5 | 0,2 - 0,4 га на объект | | В поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 3 мест |
|  |  |  |  | |  |
| VII. Организации и учреждения управления | | | | | |
| Участковый пункт полиции | участков ый уполномоченный (1 сотрудник) | 1 сотрудник на 2,8 - 3 тыс. чел. | | | по заданию на проектирование |
|  |  |  |  | |  |
| VIII Учреждения жилищно-коммунального хозяйства | | | | | |
| Жилищно-эксплуатационные организации, объект: | объект | 1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел.  1 объект на жилой район с населением до 80 тыс. чел. |  | |  |
| микрорайона | 0,3 га на объект | |
| жилого района | 1 га на объект | |
| Пункт приема вторичного сырья, объект | объект | 1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел. | 0,01 га на объект | |  |
| Общественные уборные | 1 прибор | 3 (2 - для женщин и 1 для мужчин) |  | | в местах массового пребывания людей (в т.ч. на территориях парков, скверов) Радиус обслуживания - 500 м. На территориях рынков, общественных и торговых центров, а также курортно-рекреационных комплексов радиус - 150 м |
| Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 объект на 0,3 - 1 млн. жителей городских округов | По заданию на проектирование | |  |
| Дом траурных обрядов |  |  |  | |  |
| Кладбище традиционного захоронения | га | 0,24 |  | | Размер земельных участков, отводимых для захоронения, допускается уточнять в зависимости от соотношения кладбищ традиционного захоронения и кладбищ для погребения после кремации, устанавливаемых по местным условиям |
| Кладбище урновых захоронений после кремации |  | 0,02 | по заданию на проектирование | |

Таблица 2.1.15 (б) Расчетные показатели учреждений и предприятий обслуживания

|  |  |
| --- | --- |
| Учреждения, организации и предприятия обслуживания | Радиус обслуживания, м |
| Общеобразовательные организации в городских поселениях и округах <\*>  - в зоне застройки многоэтажными жилыми домами  - в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами  - в зоне застройки малоэтажными жилыми домами  - в зоне застройки индивидуальными жилыми домами | 500  650  900  900 |
| Дошкольные образовательные организации <\*>: - в зоне  застройки многоэтажными жилыми домами  - в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами  - в зоне застройки малоэтажными жилыми домами  - в зоне застройки индивидуальными жилыми домами | 300  400  550  550 |
| Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | 500 |
| Физкультурно-спортивные центры жилых районов | 1500 |
| Амбулаторно-поликлинические организации и их филиалы в городах <\*\*> | 1000 |
| То же, при одно- и двухэтажной застройке | 800 |

4) в таблице 4.1 в приложении 4 изложить в новой редакции:

- в части «Торговые объекты» изменить расчетную единицу объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркетов, универсамов, универмагов, предприятий торговли и т.п.), аптеки и аптечные магазины, фотосалоны, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны парикмахерские на 50 квадратных метров общей площади;

- добавить часть со следующей информацией:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Средства размещения (объекты гостиничного обслуживания и объекты отдыха) | | |
| Объекты средств размещения общей площадью до 1500 м2 | 150 м2 общей площади | 1  Но не менее 3 за 10 номеров |
| Объекты средств размещения общей площадью от 1500 м2 до 5000 м2 | 250 м2 общей площади | 1  Но не менее 10 |
| Объекты средств размещения общей площадью 5000 м2 и более | 300 м2 общей площади | 1  Но не менее 20 |
| Объекты средств размещения общей площадью 5000 м2 и более (категории 4 и 5 звезд) | 350 м2 общей площади | 1  Но не менее 20 |
| Объекты отдыха | | |
| Дома отдыха и санатории, санатории профилактики, базы отдыха предприятий и туристические базы | Дома отдыха и санатории, санатории профилактики, базы отдыха предприятий и туристические базы | Дома отдыха и санатории, санатории профилактики, базы отдыха предприятий и туристические базы |

5) в примечании под таблицей 4.1 добавить абзац 10 в следующей редакции:

- «10) На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов»;

6) в приложении 7 в части параметров застройки дополнить предельный параметр застройки для участков, примыкающих к магистральным и главным улицам, со следующей информацией:

- «Конструктивные элементы зданий и их проекция не должны выходить за границы места допустимого размещения объекта капитального строительства».

Начальник управления имущественных и земельных

отношений, архитектуры и градостроительства

администрации Новокубанского

городского поселения Новокубанского района М.В. Никитенко

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | Герб Новокубанска |  | | АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО | | | ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА | | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | от 11.11.22 | № 1162 | | г. Новокубанск | | |  | |  |

**О внесении изменений в постановление администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 04 августа 2020 года № 553 «Об утверждении Положения о комиссии, состава комиссии по рассмотрению вопросов о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Новокубанского городского поселения Новокубанского района и о ее списании (восстановлении)»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №п131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменение в постановление администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 04 августа 2020 года № 553 «Об утверждении Положения о комиссии, состава комиссии по рассмотрению вопросов о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Новокубанского городского поселения Новокубанского района и о ее списании (восстановлении)», изложив Приложение № 2 в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 15 октября 2021 года № 1181 «О внесении изменений в постановление администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 04 августа 2020 года № 553 «Об утверждении Положения о комиссии, состава комиссии по рассмотрению вопросов о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Новокубанского городского поселения Новокубанского района и о ее списании (восстановлении)» признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района М.В. Никитенко.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Исполняющий обязанности главы

Новокубанского городского поселения

Новокубанского района А.Е. Ворожко

Приложение к постановлению

администрации Новокубанского

городского поселения

Новокубанского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 2

Утверждено

постановлением администрации

Новокубанского городского

поселения Новокубанского района от 04.08.2020 г. № 553

**СОСТАВ**

**комиссии по рассмотрению вопросов о признании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам в бюджет Новокубанского городского поселения Новокубанского района и о ее списании (восстановлении)**

**Председатель комиссии:**

Ворожко Ангелина Евгеньевна - заместитель главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района, начальник отдела муниципального контроля;

**Заместитель председателя комиссии:**

Никитенко Марина Викторовна - начальник управления имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

**Секретарь комиссии:**

Жакова Анастасия Викторовна - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

**Члены комиссии:**

Орешкина Ольга Александровна - начальник финансово-экономического отдела администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

Объедков Андрей Викторович - заместитель начальника отдела муниципального контроля администрации Новокубанского городского поселения;

Рыбалко Ирина Владимировна - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района »

Начальник управления имущественных

и земельных отношений, архитектуры и

градостроительства администрации

Новокубанского городского поселения

Новокубанского района М.В. Никитенко

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | Адрес редакции-издателя:  352235, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.  Главный редактор А. Е. Ворожко | Номер подписан к печати 14.11.2022 в 10-00  Тираж 30 экземпляров  Дата выхода бюллетеня 14.11.2022  Распространяется бесплатно |