Извещение

Администрация Новокубанского городского поселения Новокубанского района в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает опредоставлении в аренду свободного от прав третьих лиц земельного участка, находящегося в государственной (муниципальной) собственности, гражданам:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Месторасположение земельного участка | Цель использования | Кадастровый квартал | Ориентировочная площадь  (кв.м.) |
| 1 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Пушкина, 94А | Для индивидуального жилищного строительства | 23:21:0401009:1808 | 1000 |

Земельный участок расположен в охранной зоне объекта культурного наследия на территории памятника археологии, в связи с чем, режим его использования требует согласования с уполномоченным государственным органом. Рекомендуется все виды земляных и строительных работ производить в присутствии специалиста-археолога, что обеспечит беспрекословное соблюдение заказчиком работ (застройщиком) объекта капитального строительства, требований п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ. Использование земельного участка возможно при условии выполнения требований действующего законодательства.

Заявление и прилагаемые к нему документы по выбору заявителя могут быть поданы или направлены в уполномоченный орган лично, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (адрес электронной почты: admgornovokub@mail.ru).

Заявителем предоставляются следующие документы:

1) Заявление:

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя (при направлении посредством почтовой связи нотариально удостоверенный);

3) документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица (копия, подлинник для обозрения) (при направлении посредством почтовой связи нотариально удостоверенный).

В заявлении указывается:

фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя;

кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

цель использования земельного участка;

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

согласие на обработку персональных данных;

Прием заявлений от граждан на участие в аукционе на право заключения договора аренды производится по рабочим дням понедельник-четверг с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, пятница и предпраздничные дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 с «21» января 2022 года по «22» февраля 2022 года включительно, по адресу: 352240, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Первомайская, 128, кабинет № 7, администрацией Новокубанского городского поселения Новокубанского района, телефон для справок – 8(86195)30156.