**ПРОЕКТ**

|  |
| --- |
| Герб Новокубанска |
| АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО | |
| ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| г. Новокубанск | |

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск,**

**улица Путейская, 8**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом Краснодарского края от 05 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 01 августа 2014 года № 585 (с изменениями от 29 июля 2022 года № 397), руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, на основании проведенных кадастровым инженером Е.Н. Кугофоренко кадастровых работ земельного участка и на основании заявления Наместникова Евгения Николаевича, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Путейская, 8, общей площадью 2420 квадратных метров, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

2. Земельному участку, указанному в пункте 1, установить вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412, «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код [2.1.1].

3. Управлению имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Никитенко) в течение пяти дней со дня издания настоящего постановления направить в Межмуниципальный отдел по городу Армавиру, Новокубанскому и Успенскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю данное постановление с приложением схемы расположения земельного участка.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района, начальника отдела муниципального контроля А.Е. Ворожко.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков















