

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний

«31» августа 2011 года

г. Новокубанск

№ 10

Присутствовали:

Председательствующий:

Сиротин А.Н. - председатель комиссии, заместитель главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Секретарь:

Никитенко М.В. – ведущий специалист по архитектуре и градостроительству администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Члены комиссии:

Орешкина О.А. - начальник финансового отдела администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Мисько Л.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район, главный архитектор.

Мкартычан Т.И. - председатель квартального комитета Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Гринев Н.Г. - депутат Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района по 1 избирательному округу «Дачный»

Слуцкий В.С. - начальник МБУ «Служба муниципального заказа» Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Малинко О.Н. – Ведущий специалист отдела земельно-правовых отношений управления имущественных отношений муниципального образования Новокубанский район.

Ивахненко А.В.

Эксперт:

Хангишиев В.З. – ведущий специалист, землеустроитель администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района

Участники, имеющие право на выступление - 22

Количество зарегистрированных участников - 7

ВОПРОСЫ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Рассмотрение проекта генерального плана Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края.

СЛУШАЛИ:

1. Дорошенко Г.Б. (представитель разработчика проекта, главный архитектор проекта) – о содержании генерального плана Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края и перспективах развития Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края.
2. Мкартычан Т.И. – предложения по перспективам развития Новокубанского городского поселения считаю интересными и необходимыми для жизнедеятельности поселения.
3. Мисько Л.А. – предложенный проект генерального плана считаю актуальным, разработан с учетом требований градостроительного законодательства.
4. Гринева Г.Н. – представленные в проекте генерального плана Новокубанского городского поселения инвестиционные площадки по объектам бизнеса и жилья, считаю необходимыми, т.к. развитие городского поселения будет иметь положительную тенденцию.
5. Щербаков Д.В. - об изменении границ Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края
6. Дорошенко Г.Б. - в проекте генерального плана Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края предусмотрено изменение границ, путем включения в границы поселения земельных участков с северо-западной стороны в целях жилищного строительства.
7. Думитрашку Н.И. (представитель ЗАО КСХП «Хуторок») – об изменении жилой зоны в зону сельхоз использования применительно к земельному участку, расположенному по адресу: г. Новокубанск, ул. Шевченко, 1. Фактически земельный участок занят конторой, сторожкой, пекарней, мастерскими, гаражами, складами.
8. Дорошенко Г.Б. – к данному земельному участку прилегают земельные участки с многоквартирными жилыми домами, соответственно проектом генерального плана Новокубанского городского поселения Новокубанского района предусмотрено перепрофилирование существующих объектов на этом земельном участке под объекты пятого класса вредности с санитарно-защитной зоной 50 метров.
9. Мисько Л.А. – необходимо провести оценку воздействия данных объектов на окружающую среду и выполнить проект санитарно-защитных зон.
8. Слуцкого В.С. – считаю необходимым принять проект генерального плана Новокубанского городского поселения в представленном разработчиками виде без изменений. По мере необходимости в соответствии с законодательством возможно внесение изменений в генеральный план.
10. Хангишиева В.З. – представленный проект генерального плана Новокубанского городского поселения Новокубанского района отвечает требованиям градостроительного законодательства, принять проект генерального плана Новокубанского городского поселения без изменений.

11. Сиротин А.Н. – учитывая все высказывания и предложения согласен с принятием генерального плана Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края без изменений и направлении его в представительный орган Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Председатель комиссии



«31» августа, 2011г.

Секретарь



«31» август 2011г.