Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за первое полугодие 2017 года.

Настоящий доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства РФ от 05 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

Раздел 1.
Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

- Федеральный закон от 26.12.2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, утвержденный постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 22.11.2016г. № 1108;
- Административный регламент по осуществления муниципальной функции "Осуществление муниципального жилищного контроля" утвержденный постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 22.02.2017г. № 134

Муниципальные нормативно- правовые акты и сведения об их исполнении (информация о планах и результатах проверок) опубликованы в сети Интернет на официальном сайте Администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Раздел 2.
Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Все основные и вспомогательные функции по осуществлению муниципального земельного и жилищного контроля осуществляют специалисты администрации городского поселения Новокубанского района.

б) Специалисты, уполномоченные на выполнение функций по муниципальному контролю осуществляют контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований законодательства Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых предусмотрена административная и иная ответственность;

предупреждение и пресечение фактов самовольного строительства и самовольного занятия земельных участков на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района;

обеспечение мер по эффективному использованию земель, расположенных в границах Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в форме проверок выполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Краснодарского края, муниципальными и иными нормативными правовыми актами, регулирующими сферу контроля за использованием муниципального жилищного фонда.

в) Муниципальный земельный контроль на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района осуществляется на основании Административного регламента осуществления муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района», утвержденного постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 22.11.2016 г. № 1108

Муниципальный жилищный контроль на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района осуществляется на основании Административного регламента осуществления муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля », утвержденного постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 22.02.2016 г. № 134

г) При осуществлении муниципального земельного контроля используются сведения государственного земельного кадастра, государственного кадастра недвижимости, государственного мониторинга земель, государственного фонда данных, полученных в результате землеустройства, иные сведения, проводятся обмеры земельных участков, фотосъемка, иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В рамках муниципального земельного контроля организовано информационное взаимодействие с Межмуниципального отделом по г. Армавиру и Новокубанскому району Управления Росреестра по Краснодарскому краю а также с прокуратурой Новокубанского района. Данное взаимодействие выражается в том, что при выявлении в ходе проверок в рамках муниципального земельного контроля нарушений, не отнесенных к компетенции Новокубанского городского поселения Новокубанского района, информация о таких нарушениях направляется в орган государственного земельного контроля либо в органы прокуратуры.

Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль, взаимодействуют в установленном порядке с органами государственной власти, органами прокуратуры, правоохранительными органами, сотрудниками отраслевых, функциональных, территориальных органов администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района, предприятиями, учреждениями, организациями и общественными объединениями, а также гражданами по вопросам проведения проверок, ведения учета и обмена соответствующей информацией;

д) Подведомственных организаций по осуществлению муниципального контроля нет.

е) Экспертные организации и эксперты к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не привлекались.

Раздел 3.
Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Бюджетных средств, специально выделенных для обеспечения исполнения функций по осуществлению муниципального контроля в 2017 году предусмотрено не было.

б) Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному земельному контролю, отсутствуют. Штатная численность сотрудников, в должностные обязанности которых входят функции по осуществлению муниципального земельного контроля – 2 человека. Штат специалистов, уполномоченных осуществлять земельный контроль, укомплектован полностью, в настоящее время вакантных должностей не имеется.

в) Сотрудники, осуществляющие муниципальный контроль, имеют законченное высшее образование.

г) Проведено 3 мероприятий по контролю 2 специалистами (1 мероприятие по земельному контролю и 2 по жилищному контролю)

д) В первом полугодии 2017 года эксперты при проведении мероприятий по контролю не привлекались.

Раздел 4.
Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) В ежегодный план проведения плановых проверок за первое полугодие 2017 года в рамках муниципального земельного контроля были включены 3 проверяемых лица (юридические лица). План проведения проверок выполнен в полном объеме.
За указанный период были проведены 3 плановые проверки.

В соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за первое полугодие 2017 года совместных проверок с другими органами контроля не проводилось.

б) В связи с тем, что эксперты и представители экспертных организаций в 2017 году к проведению мероприятий по муниципальному контролю не привлекались, результаты их работы в указанный период отсутствуют.

в) Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, не выявлено.

Раздел 5.
Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) За отчетный период в рамках муниципального земельного и жилищного контроля нарушений не выявлено.

б) Администрацией Новокубанского городского поселения Новокубанского района постоянно проводится по предотвращению нарушений законодательства.

в) Результаты проведенных мероприятий по контролю не оспаривались.

Раздел 6.
Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

План проведения проверок соблюдения законодательства на территории муниципального образования Новокубанский район за первое полугодие 2017 года выполнен на 100%.

Проверок, результаты которых признаны недействительными не имеется (0%).

Проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения не имеется (0%).

Меры дисциплинарного, административного наказания к должностным лицам органов муниципального контроля не применялись (0%).

Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя - 1;

доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) 0%;

доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) 0%;

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0%;

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) 0%;

доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок)- 0 %;

доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) 0%;

доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа

проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) 0%;

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) 0%;

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) 0%;

количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) 0%.

доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний 0%; (Требование предписания выполнены в полном объеме);

отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов 0%

средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (0 тыс. руб.);

доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел 0 %.

План проверок за первое полугодие 2017 года выполнен на 100% как и предыдущий период прошлого года.

Действий по причинению ущерба в результате нарушения обязательных требований не выявлено.

Раздел 7.
Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района необходимо считать:
- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;
- выполнение в полном объеме плановых проверок по соблюдению земельного и жилищного законодательства;
- проведение документарных проверок, используя при этом материалы межевания земельных участков как юридических, так и физических лиц;
- взаимодействие с органами государственного земельного и жилищного контроля, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного и жилищного контроля;
- своевременную подготовку проектов планов проведения плановых проверок;

б) Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать:
- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного и жилищного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснения положений земельного и жилищного законодательства;

в) Необходимо систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля.

Приложения

Пояснительная записка – 1 лист в 1 экз.;
Отчет по форме – 5 листов в 1экз.

Глава Новокубанского городского поселения
Новокубанского района А.И.Елисеев

исп.В.З.Хангишиев.
тел: (86195) 32773