КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
МУПУКС

НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения требований технических регламентов, СП, с учетом наличия зон с особыми условиями использования территории, и содержащее информацию о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду на земельном участке по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1

2241-321-3

г. Новокубанск

2021 г.

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
МУПУКС

НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА

Заказчик: гр. Хонин В.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения требований технических регламентов, СП, с учетом наличия зон с особыми условиями использования территории, и содержащее информацию о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду на земельном участке по адресу: г, Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1

2241-321-3

Директор

ГИЛ

Инженер



Федораев В. С.

Кедя О.П. Кравченко Р.Ю.

г. Новокубанск

2021 г.

НОРМОКОНТРОЛЬ \ СОГЛАСОВАНО

аз

2

I

а

л

0

1

а

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
МУПУКС

НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА  
Член СРО союз «РОПК» СРО-П-034-12102009  
Местонахождение: 352240, г. Новокубанск, ул. Лермонтова, 63

Тел. 8(86195)31050

от 18.03.2021 г. №2241.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения требований технических регламентов, СП, с учетом наличия зон с особыми условиями использования территории, и содержащее информацию о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на

окружающую среду

Настоящее заключение о возможности получения условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины» код 4.4:

- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Иж | Коя. | Лист ; | ЗГ» дог. | Шда / | Дата |
| Разработал | | Кравченко | |  | 33.21 |
|  | |  | |  |  |
| Н. контр. | | Кедя | |  | 33.21 |
| ТИП | | Кедя | |  | 33.21 |
|  | |  | |  |  |

2241-321-3

О

5:

Общая пояснительная записка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Стадия | Лист | Листов |
| **п** | 1 | 11 |
| МУПУКС  Новокубанского района | | |

НОРМОКОНТРОЛЬ **11 \** СОГЛАСОВАНО

<а

S

■■«3

t§:

с

размещение стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торговых объектов.

Определение возможного оказания негативного воздействия на окружающую среду в результате получения условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, с соблюдением технических регламентов, СП, заключения разработанного МУП УКС Новокубанского района, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласно части 1 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, земельного участка или объекта капитального строительства, физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление в комиссию.

Целью настоящего заключения для получения условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенного по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, является:

- определение возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения требований технических регламентов Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП, е учетом особых условий использования территории и содержащие информацию

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | п |  |
|  |  |  |  | 0 | и |  |
| Изм. | Кол. | Лист | Хэдок | гЩп. | | Дат |

2241-321-3

ЗХнст

НОРМОКОНТРОЛЬТ \ СОГЛАСОВАНО

'•ъ;

t§;

s:

о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду.

1. Градостроительные сведения застройки земельного участка в границах Новокубанского городского поселения
   1. Сведения о земельном участке из правил землепользования и застройки (ПЗЗ) на территории Новокубанского городского поселения

Рассматриваемый земельный участок с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположен по адресу: г.

Нов оку банек, ул. Гагарина, 130/1.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории Новокубанского городского поселения (далее ПЗЗ), утвержденными решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 01.08.2014 г. № 585 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края», в редакции от 24.01.2020 г. Аг2 75 «О внесении изменений в решение Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 01.08.2014 г. № 585 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края», рассматриваемый участок расположен в в жилой зоне (Ж), которая выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов и организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| - |  |  |  | TFT | - |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. | Лист | Лэдок | iWn. | Дата |

2241-321-3

Лист

НОРМОКОНТРОЛЬ **I \** СОГЛАСОВАНО

'■о

IS

:

t§;

Согласно ПЗЗ, ст. 40 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны», данный земельный участок относится к градостроительной зоне Ж-1А - зона застройки индивидуальными жилыми домами, которая выделена для обеспечения правовых, социальных, культурных, бытовых условий формирования жилых районов с минимально разрешенным набором услуг местного значения. В данной градостроительной зоне у рассматриваемого земельного участка установлен основной вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (код. 2.1), но при этом, градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 А, предусмотрен испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» с кодом 4.4, запрашиваемый Заказчиком. Указанный условно разрешенный вид использования земельного участка позволяет размещать магазины, где возможно размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. размещение стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торговых объектов.

Согласно ст. 38 ПЗЗ, при размещении зданий, строений и сооружений должны соблюдаться предельные параметры разрешенного строительства, установленные для соответствующей территориальной зоны статьей 40 настоящих Правил, местные нормативы градостроительного проектирования, а также установленные законодательством о пожарной безопасности и законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения минимальные нормативные противопожарные и санитарно-эпидемиологические разрывы между зданиями, строениями и сооружениями, в том числе и расположенными на соседних земельных участках.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | о |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. | Лисг | ?&ДОК | шА | | Дата |

- Лист

2241-321-3

НОРМОКОНТРОЛЬ **I \** СОГЛАСОВАНО

«3

i§:

о

к

?35 . !§

Рассматриваемый земельный участок с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенный по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, соответствует требованиям статьи 40 ПЗЗ, в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Застройку земельных участков следует осуществлять в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, установленными статьей 40, с учетом положений статьи 38 настоящих Правил.

Расстояние от объектов капитального строительства до объектов, расположенных на смежных земельных участках, следует принимать на основании действующих строительных, экологических, санитарно- эпидемиологических, противопожарных норм, местных нормативов градостроительного проектирования и настоящих Правил.

Получение испрашиваемого условно разрешенного вида использования - «Магазины», для земельного участка с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенным по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, соответствует требованиям градостроительных норм, согласно ПЗЗ, не окажет негативное воздействие на окружающую среду, с соблюдением требований технических регламентов, Федерального закона от 22.07.2008 г. Jfa 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | | 7 |  |
|  |  |  |  |  |  | j |  |  |
| Изм. | Кол. | Лист | №д<ж | Под | |  | | Дала |

2241-321-3

-Лист

НОРМОКОНТРОЛЪ **I \** СОГЛАСОВАНО

ч

к"

'■о:

о

к

* 1. Сведения о функциональном назначении земельного участка в соответствии е генеральным планом Новокубанского городского

поселения

Согласно схеме функционального зонирования территории Новокубанского городского поселения, земельный участок с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенный по адресу: г. Новокубанск, ул. 8 Марта, 1/2, расположен в жилой зоне «Ж», с целевым направлением для объектов индивидуального жилищного строительства - «Ж- 1 А», с установленным основным разрешенным видом использования - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

* 1. Сведения об объектах капитального строительства расположенных в границах рассматриваемого земельного участка

На земельном участке с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенном по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, нет объектов капитального строительства. В дальнейшем

предусматривается возведение здания (новое строительство) — здание магазина.

* 1. Сведения об ограничения использования земельного участка, наличия зон с особыми условиями использования территории

В соответствии со сведениями информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Новокубанского городского поселения № ГИСОГД 1129 09 20, земельный участок с площадью 1380 кв.м, с кадастровым

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | . |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| йзм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |

2241-321-3

Лист

НОРМОКОНТРОЛЬ **Г \** СОГЛАСОВАНО

чб

а:

S

<3

!

а

.О

£

-:4‘

номером 23:21:0401009:2376, расположенный но адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, находится в охранной зоне памятников археологии.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 Ж73-ФЗ ”Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" объектов культурного наследия), требования органов исполнительной власти Российской Федерации и Краснодарского края, уполномоченных в сфере охраны объектов культурного наследия, к использованию земель в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, изложенные в нормативных правовых актах Краснодарского края, а также информация об объектах культурного наследия, выявленных объектах культурного наследия, излагаются в виде ограничений и включаются в градостроительные планы земельных участков.

Утверждение градостроительных планов земельных участков, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, без указания соответствующих ограничений не допускается.

В границах зоны действия ограничений строительство и реконструкция любых объектов капитального строительства, проведение земляных, дорожных, мелиоративных и ремонтных работ, а также размещение объектов рекламы разрешается только после согласования с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия. Строительство и реконструкция зданий и сооружений в указанных зонах осуществляется на основании проектной документации, подготовленной с учетом требований к архитектурным решениям, требований сохранности объектов культурного наследия и обеспечения их благоприятного визуального восприятия в историческом архитектурно-ландшафтном окружении и природной среде.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | л | I) |  |
|  |  |  |  | W | у |  |
| Изм. | Кол. | Лист | Кедок | Пс | >дп. | Дата |

2241-321-3

- Лист

НОРМОКОНТРОЛЬ \ СОГЛАСОВАНО

5

'О

;€:

5:

С учетом наличия особых условий использования территории, при условии соблюдения всех вышеперечисленных требований для охранных и защитных зон, а также получения согласования технических служб ответственных за ведение работ в охранных и защитных зонах, то возможно использование данного земельного участка в соответствии с испрашиваемым условно разрешенным видом использования «Магазины».

Получение испрашиваемого условно разрешенного вида использования «Магазины» (код 4.4), для земельного участка с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:2! :0401009:2376, расположенном но адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, с учетом наличия особых условий использования территории, не окажет негативного воздействия на окружающую среду, соответствует требованиям технических регламентов Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

1. Анализ градостроительной ситуации

Рассматриваемый земельный участок с площадью 1380 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401009:2376, расположенный по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, находится в северо-западной части г. Ншокубанска. С востока данный земельный участок граничит с участком: КН 23:21:0401009:347 (ул. Гагарина, 128), с разрешенным видом использования- для индивидуального жилищного строительства, с объектом капитального строительства — индивидуальный жилой дом. С юга данный земельный участок граничит с участком: КН 23:21:0401009:1874 (ул. Гагарина, 130), с разрешенным видом использования - для индивидуального жилищного

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | 'Л | \) ; |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Кол. | Лист | Кадок | IIoJ|n. | | Дата |

2241-321-3

НОРМОКОНТРОЛЬ **I \** СОГЛАСОВАНО

ч

«5

<3

I

'О

г

at

;€:

о

к

строительства, с объектом капитального строительства - индивидуальный жилой дом; а также с ул. Гатарина. С запада данный земельный участок граничит с ул. 8 Марта. С севера данный земельный участок граничит с участком: КН 23:21:0401007:786 (ул. Фурманова, 44а), с разрешенным видом использования - для индивидуального жилищного строительства, с объектом капитального строительства - индивидуальный жилой дом.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Красная линия в границах земельного участка, не утверждена.

На данный момент в границах земельного участка отсутствуют объекты капитального строительства.

Участок расположен в пределах границ Новокубанского городского поселения.

Участок расположен в охранной зоне памятников археологии.

На рассматриваемом земельном участке отсутствуют ценные градоформирующие объекты; исторически значимые объекты, здания и сооружения составляющие предмет охраны данного поселения; объекты культурного наследия.

В результате проведения анализа градостроительной ситуации, настоящим заключением подтверждается возможность получения условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины» (код 4.4), где возможно размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. размещение стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торговых объектов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | | г™ |
|  |  |  |  |  | Щ | 7 |  |
| Изм. | Кол. | Лист | Хздок | Под | | I. | Дата |

2241-321-3

Лист

НОРМОКОНТРОЛЬ **I \** СОГЛАСОВАНО

<3

<3

а

!=

<§

§

Приложения:

1. Выш1ска СРО.
2. Топографическая съемка земельного участка Ml :500.
3. Выкопировка из карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Новокубанского городского поселения.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ

подтверждает, что земельный участок е площадью 1380 кв.м, е кадастровым номером 23:21:0401009:2376 расположенный по адресу: г. Новокубанск, ул. Гагарина, 130/1, с установленным основным видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), и с испрашиваемым видом условно разрешенного вида использования «Магазины» (код 4.4), где возможно размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. размещение стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торговых объектов не несет негативного воздействия на окружающую среду, соответствует требованиям технических регламентов, в том числе Федеральному закону от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральному закону от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», требованиям СП и возможно его использование с учетом наличия особых условий использования территории, при условии соблюдения всех вышеперечисленных требований для охранных и защитных зон, а также получения согласования технических служб ответственных за ведение работ в охранных и защитных зонах.

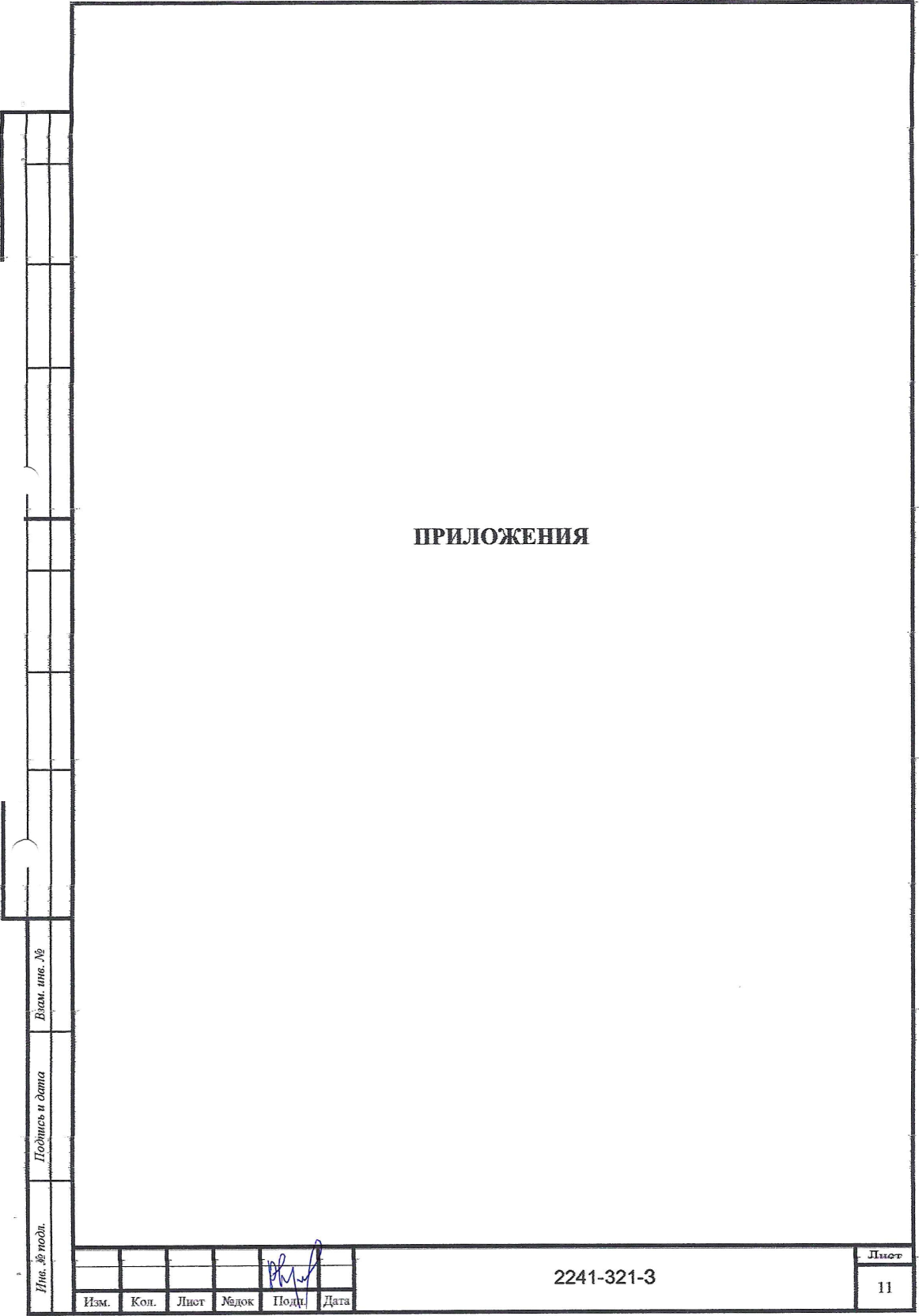
|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| . |  |  |  | А) () |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Изм. | Коп. | Лист | №док | ПоДр. | Дата |

2241-321-3

Лист

10

НОРМОКОНТРОЛЬ **I \** СОГЛАСОВАНО



Форма выписки утверждена приказом Ростехнадзора от 04.03.2019X2 86

ВЫПИСКА

ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ 27.11.2020 612

(дата) (номер)

Союз «Региональное объединение проектировщиков Кубани» саморегулгоуемая организация

(Союз "РОПК" CPQ)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организадия. основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку

проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

Россия, 350000. г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 68. оф. 201. <http://wvvw.sropk.ru/>,

[info@sropk.ru](mailto:info@sropk.ru)

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в штформахдаонно-телекоммуникационной

сета "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-П-034-12102009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

чыдянп- Муниципальное унитарное предприятие "Управление капитального строительства

Новокубанского района"

{фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя —

юридического лица)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Сведения | |
| 1. Сведения о члене саморегулируемой организации: | |
| 1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя | Муниципальное унитарное предприятие "Управление капитального строительства Новокубанского района” МУЛ "УКС Новокубанского района" |
| 12 Идентификашюнный номер налогоштательиигка ГИНН) | ,2343009940 |
| 1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) | 1162372050983 |
| L4 Адрес места нахождения юридического лица | Российская Федерация, 352240, Краснодарский край, г. Новокубанск, ул. Советская, д. 82 |
| 1.5 Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя) |  |
| 2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации: | |
| 2Л Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации | 175 |
| 2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального  предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год) | 18.11.2010 |
| 23 Лата (число, месяц, год) и номеп решения о отиеме в члены саморегулируемой организации | 18.11.2010, Протокол №45 |

2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемся

организации (число, месяц, год)

18.11.2010

2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)

2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации

**3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:**

* 1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания,

осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, ло договору подряда на

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) | в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) | в отношений объектов использования атомной энергии |
| 18.13-2010 | - | - |

* 1. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации ло обязательствам но договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| а) первый | ✓ | не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей. |
| .6) второй |  | не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей. |
| в)третий |  | не превышает 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей. |
| г) четвертый |  | составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более. |

* 1. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| а) первый |  | не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей. |
| б) второй |  | не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей. |
| в) третий |  | не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей. |
| г) четвертый |  | составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более. |

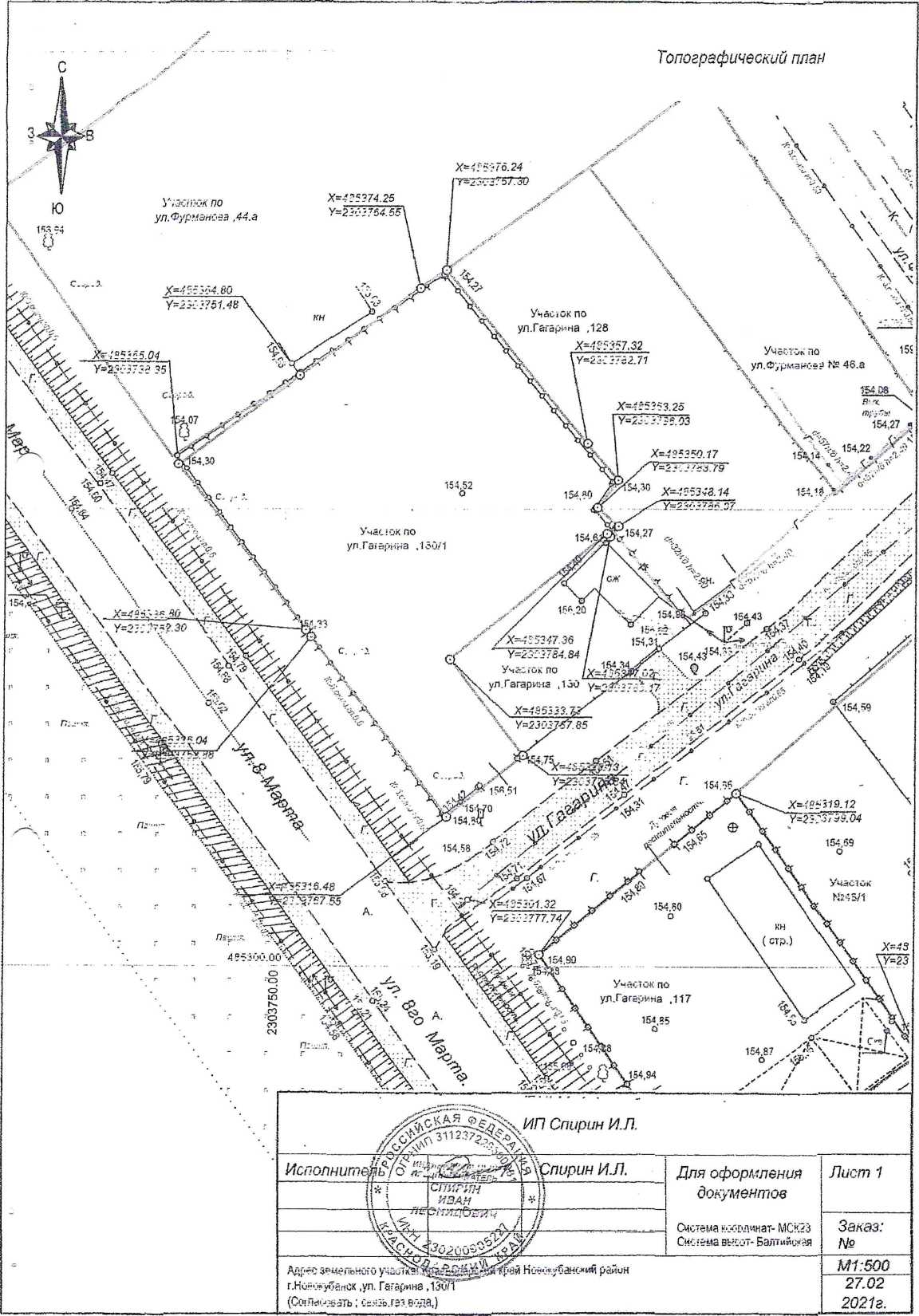
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов **капитального строительства:**

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год) | Отсутствует |
| 4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ | Отсутствует |



Директор

В.Н. Малюк



Выкопирозкз фрагмента карты градостроительного зонирования

п

Ж-1А

Рассматриваемый

земельный

участок

I сpf-aiopaj.iinuc »иы

М-ЯУ

|  |  |
| --- | --- |
| **Ж-1А** | **Зека застрой\*\* \*\*тм\*\*ми яюдояс домгми** |
| **ОбнКТМ1Ш»-,К.НиК JOHU** | |
| **ши** |  |
|  | **tlpamw».Kf г.снмые юны** |
|  | **Зожа развития прейпрю™й,про«8одств и объехтсв** |
|  | У **С Ms\* fr4\*i Тйдчгиай** |
| Ыяшшшяй гжъ\*;- **»♦ шее\* #>xhl «w** | |
| **?\* саз «** | **t г nsisr- ;эс^« айщшёаг^** ъ?ъ:%ж **г,гсэт%1гд ny»£.v г ;хт'.а#и?\_1\*Гг\* и** |
| **• •• | Гаю к»-» •/«■■пгя:;';:. »г\*аг**  **LJ:** | |

