МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА»  
ИНН 2343009940 КПП 234301001

352240, г. Новокубанск, Краснодарский край,  
ул. Лермонтова, 63, тел.3-25-35

18.07.2023 № 55

СПРАВКА

Дана гр. Геворкян Арсену Камоевичу, собственнику земельного участка по ул. Осипенко, 25 в г. Новокубанске, в том, что планируемый к возведению на данном земельном участке объект капитального строительства нежилого (общественного) назначения, не нарушит сложившейся пожароопасной обстановки как на данном земельном участке, так и на прилегающей территории.

Проектируемый объект после строительства будет соответствовать основным требованиям СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», с обеспечением противопожарных разрывов и ограничением распространения пожара, с предусмотренной степенью огнестойкости и классом конструктивной пожарной опасности. Расстояния от проектируемого объекта до соседних строений расположенных на смежном участке с восточной стороны (ул. Осипенко, 23) в 4,3 м и 3,8 м, выдержаны с учетом п. 4.11 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», а именно: противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями и сооружениями не нормируются, если более высокая и широкая стена здания, сооружения (или специально возведенная отдельно стоящая стена), обращенная к соседнему объекту защиты, либо обе стены, обращенные друг к другу, отвечают требованиям СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» для противопожарных стен 1-го типа. В проектируемом объекте наружная стена, обращенная к объекту защиты, является противопожарной стеной 1-го типа, без оконных и дверных

7

проемов, с пределом огнестойкости REI 150 - каменные материалы - пенобетонный блок (не менее 2,5 часа сопротивления воздействию пожара), а также более высокой (4,5 м) и широкой (42,1 м), чем наружные стены объектов защиты (высота 2,0 м и ширина 6,0 м и 9,0 м). При этом, наружные стены объектов защиты выполнены из негорючих материалов (кирпич и саманный блок) и не имеют оконных и дверных проемов. Расстояния от проектируемого объекта до остальных соседних зданий расположенных на других смежных участках, выдержаны с учетом п. 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты», а именно, с учетом степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности как проектируемого объекта, так и соседних зданий (степень огнестойкости I, II, III и класс СО) - не менее 6,0 м. Подъезд пожарных автомобилей к проектируемому объекту предусмотрен с ул. Осипенко. Планируемое здание не ограничит доступ пожарных автомобилей к другим существующим объектам капитального строительства.

Справка дана для предъявления по месту требования.

К данной справке прилагаются фотографии строений, расположенных на соседнем земельном участке по ул. Осипенко, 23 в г. Новокубанске.

Директор МУП УКС  
Новокубанского района  
Кравченко Р.Ю. 89181161815



Федораев В.С.

