«Извещение о проведении публичных слушаний»

Комиссия по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района, уполномоченная на проведение публичных слушаний, извещает население о том, что 24 апреля 2024 года в 15:00 часов по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, зал заседания администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района, состоятся публичные слушания по проектам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 1002 квадратных метра с кадастровым номером 23:21:0401013:986, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Урупская, д. 16, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 453 квадратных метра с кадастровым номером 23:21:0401005:5523, расположенном по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Новокубанский, городское поселение Новокубанское, город Новокубанск, улица Победы, земельный участок 25/1, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – земельные участки индивидуальных жилых домов;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 911 квадратных метров с кадастровым номером 23:21:0401008:1159, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Светлая, д. 66, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Магазины, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Общественное питание;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 691 квадратный метр с кадастровым номером 23:21:0401007:1236, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Киевская, 2/1, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 602 квадратных метра с кадастровым номером 23:21:0401008:4104, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Пушкина, 14/1, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Объект по оказанию услуг и обслуживанию населения;

6) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:21:0401010:251, общей площадью 1412 квадратных метров, «Магазины» [код 4.4], расположенного по адресу: край Краснодарский, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Урицкого, 32, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Под производственную базу;

7) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:21:0401010:593, общей площадью 630 квадратных метров, «Магазины» [код 4.4] расположенного по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Урицкого, д. 32, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – для размещения нежилых зданий;

8) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 780 квадратных метров с кадастровым номером 23:21:0401011:4138, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Первомайская, д. 239/3, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – магазины (код 4.4);

9) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 1003 квадратных метра с кадастровым номером 23:21:0401013:526, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Коммунаров, д. 150, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

10) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:21:0401003:2211, общей площадью 278 квадратных метров, «Магазины» [код 4.4] расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Новокубанский, городское поселение Новокубанское, город Новокубанск, улица Ленина, земельный участок 4, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Блокированная жилая застройка.

11) утверждение по проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта (автомобильной дороги) по улицам Кузнечной, Березовой, Весенней, Прикубанской в городе Новокубанске, Новокубанском городском поселении, Новокубанском районе, Краснодарского края.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (ngpnr.ru), а также в здании администрации на информационном стенде.

Экспозиция по данным вопросам будет проводиться в период с 11 апреля 2024 года по 23 апреля 2024 года по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, с 9 до 18 часов в рабочие дни, кабинет № 6.

Прием предложений и замечаний по вышеуказанным вопросам организован по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, кабинет № 6, с 9 до 18 часов в рабочие дни:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

посредством записи в книге учета (журнале) посетителей экспозиций проектов по вышеуказанным вопросам.

Более подробную информацию о проведении публичных слушаний можно получить по телефону 3-01-56.

М.В. Никитенко, заместитель председателя комиссии».