|  |  |
| --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | № 20 от 31.03.2021г.  Учредитель: Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района |

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | Герб Новокубанска |  | | АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО | | | ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА | | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | от \_30.03.2021\_\_ | №\_373\_ | | г. Новокубанск | | |  | |  | | |  |

**Об отмене постановления администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 04 февраля 2021 года № 120 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск,**

**ул. Первомайская, 174»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 7 июня 2004 года № 717-КЗ «О местном самоуправлении в Краснодарском крае», Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, рассмотрев письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 17 марта 2021 года № 71-05.3-01-2353/21, п о с т а н о в л я ю:

1. Отменить постановление администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 04 февраля 2021 года № 120 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 174», в связи с отсутствием основания для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, предусмотренных статьей 40 градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1)  опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б.Гончарова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

Заключение о результатах публичных слушаний № 3

«29» марта 2021 года г. Новокубанск

Наименование проекта  рассмотренного на публичных слушаниях: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края»

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 7 человек.

Протокол проведения публичных слушаний № 3 от 24 марта 2021 года

Выводы по результатам публичных слушаний:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Предложения и  замечания  иных участников публичных слушаний | Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний |
| 1 | Рассмотрение проекта "Внесение изменений в Генеральный план Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края" | Не поступало | Не поступало | Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района Краснодарского края |
| 2 | Рассмотрение рекомендаций департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края "О применении норм градостроительного законодательства" | Не поступало | Не поступало | Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принять согласованные рекомендации |
| 3 | Внести изменения в таблицу № 1 "Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в территориальных зонах" статьи 40 части 3 градостроительных регламентов | Не поступало | Не поступало | Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принять решение о внесении изменений в статью 40 части 3 градостроительных регламентов . |

Рекомендовать главе Новокубанского городского поселения Новокубанского района принятия решения о направлении указанного проекта в Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района для утверждения.

Председатель комиссии С.Б. Гончаров



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.03.2021 г. № 381\_

Новокубанск

**О подготовке проекта межевания территории для формирования земельного участка под многоквартирный жилой дом по ул. Макаренко, 7 в городе Новокубанске**

В соответствии со ст. 43, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года, в целях устойчивого развития территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, на основании заявления Александрова Александра Михайловича, п о с т а н о в л я ю:

1. Приступить к подготовке проекта межевания территории для формирования земельного участка под многоквартирный жилой дом по ул. Макаренко, 7 в городе Новокубанске.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1)  опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3.  Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б. Гончарова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | Адрес редакции-издателя:  352235, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.  Главный редактор А. Е. Ворожко | Номер подписан к печати 31.03.2021 в 10-00  Тираж 30 экземпляров  Дата выхода бюллетеня 31.03.2021  Распространяется бесплатно |