|  |  |
| --- | --- |
|  Информационный бюллетень «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | № 61 от 25.10.2021г. Учредитель: Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| СОВЕТ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |
| Новокубанского РАЙОНА |
| РЕШЕНИЕ |
| **от 22.10.2021г** |  **№ 286** |
| **г. Новокубанск** |

# **О передаче полномочий контрольно-счетного органа Новокубанского городского поселения Новокубанского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля**

 В соответствии со статей 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 25 ноября 2016 года № 291 «Об утверждении Порядка заключения соглашений с администрацией муниципального образования Новокубанский район, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», руководствуясь статьей 26 Устава Новокубанского городского поселения Новокубанского района, Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района решил:

1. Передать контрольно-счетному органу муниципального образования Новокубанский район на 2022 год полномочия контрольно-счетного органа Новокубанского городского поселения Новокубанского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля.

2. Утвердить методику расчета иных межбюджетных трансфертов по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля, согласно приложению № 1 к настоящему решению.

3. Председателю Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Головченко) заключить с Советом муниципального образования Новокубанский район соглашение о передаче за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Новокубанского городского поселения Новокубанского района полномочий на осуществление полномочия контрольно-счетного органа Новокубанского городского поселения Новокубанского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля, по форме согласно приложению № 2.

4. Финансово-экономическому отделу администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Орешкина), предусмотреть в решении о бюджете Новокубанского городского поселения Новокубанского района на 2022 год денежные средства для обеспечения межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, в соответствии с расчетом, являющимся неотъемлемой частью Соглашения согласно приложения № 3 к настоящему решению.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района по нормотворчеству и контролю за исполнением органами и должностными лицами Новокубанского городского поселения Новокубанского района (С.И. Михайлова).

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

|  |
| --- |
| Глава Новокубанского городского поселения Новокубанского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Манаков  |

|  |
| --- |
| Председатель Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Головченко  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №1УтвержденОрешением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 22.10.21 № 286  |

**МЕТОДИКА**

#  расчета иных межбюджетных трансфертов бюджета на реализацию полномочий контрольно-счетного органа Новокубанского городского поселения Новокубанского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля

Объем межбюджетных трансфертов на очередной год, предоставляемых из бюджета Новокубанского городского поселения Новокубанского района в бюджет муниципального образования Новокубанский район на реализацию полномочий контрольно-счетного органа Новокубанского городского поселения Новокубанского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля, определяется по формуле:

ОМТ= ФОТ\*К(иных затрат)\*К(объема работ), где,

ОМТ – объем межбюджетных трансфертов;

К(иных затрат) = 1,01 – коэффициент иных затрат, направляемых на материальное обеспечение полномочий внешнего муниципального финансового контроля;

К(объема расходов) = 0,45 – коэффициент объема расходов определяется как объем расходов бюджета Новокубанского городского поселения Новокубанского района за отчетный год деленный на совокупный объем расходов бюджетов поселений за отчетный период, входящих в состав муниципального образования Новокубанский район;

К(ч.пос.) = 0,45 - коэффициент численности населения в городском поселении, определяется как численность населения в городском поселении деленная на численность населения в районе;

К(ор) = 0,45 – коэффициент объема работ определяется как коэффициент объема расходов 0,45 + коэффициент численности населения 0,45 деленный на 2.

Расчет межбюджетных трансфертов осуществляется в рублях с округлением до 100 рублей.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник финансово-экономическогоотдела администрации Новокубанского городского поселенияНовокубанского района О.А. Орешкина |  |

 Приложение № 2

 к решению Совета Новокубанского

 городского поселения Новокубанского

 района

от 22.10.2021г № 286

**ФОРМА**

**СОГЛАШЕНИЕ №\_\_\_**

**о передаче Контрольно-счетной палате муниципального образования Новокубанский район полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля**

г. Новокубанск «01» января 2022 г.

В целях реализации Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом  от 07 декабря 2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Совет муниципального образования Новокубанский район (далее – представительный орган муниципального района) в лице председателя Евгения Николаевича Шутова, действующего на основании Устава муниципального образования Новокубанский район, Контрольно-счетная палата муниципального образования Новокубанский район, в лице председателя Татьяны Егоровны Владимировой, действующего на основании Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования Новокубанский район, и Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района (далее - представительный орган поселения) в лице председателя Евгения Владимировича Головченко,действующего на основании Устава Новокубанского городского поселения Новокубанского района, далее именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

**1. Предмет Соглашения**

Совет поселения передает Контрольно-счетной палате муниципального образования Новокубанский район полномочия контрольно-счетного органа поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1.1. Контрольно-счетный орган муниципального образования осуществляет следующие основные полномочия:

1) организация и осуществление контроля за законностью и эффективностью использования средств местного бюджета, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2) экспертиза проектов местного бюджета, проверка и анализ обоснованности его показателей;

3) внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета;

4) проведение аудита в сфере закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

5) оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью (включая исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности);

6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств местного бюджета, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств местного бюджета и имущества, находящегося в муниципальной собственности;

7) экспертиза проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств поселения, экспертиза проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов местного бюджета, а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ);

8) анализ и мониторинг бюджетного процесса, в том числе подготовка предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствованию бюджетного законодательства Российской Федерации;

9) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

10) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом и нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Внешний государственный и муниципальный финансовый контроль осуществляется контрольно-счетной палатой:

1) в отношении органов местного самоуправления и муниципальных органов, государственных (муниципальных) учреждений и унитарных предприятий соответствующего субъекта Российской Федерации (муниципального образования), а также иных организаций, если они используют имущество, находящееся в государственной (муниципальной) собственности соответствующего субъекта Российской Федерации (муниципального образования).

Представительный орган поселения:

1) утверждает в решении о бюджете поселения межбюджетные трансферты бюджету муниципального района на осуществление переданных полномочий в объеме, определенном в соответствии с предусмотренным настоящим Соглашением порядком, и обеспечивает их перечисление в бюджет муниципального района;

2) направляет в Контрольно-счетную палату предложения о проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, которые могут включать рекомендации по срокам, целям, задачам и исполнителям проводимых мероприятий, способы их проведения, проверяемые органы и организации;

3) рассматривает отчеты и заключения, а также предложения Контрольно-счетной палаты муниципального образования Новокубанский район по результатам проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;

4*)* имеет право опубликовывать информацию о проведенных мероприятиях в средствах массовой информации, направлять отчеты и заключения Контрольно-счетной палаты;

5) рассматривает обращения Контрольно-счетной палаты по поводу устранения препятствий для выполнения предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, принимает необходимые для их устранения муниципальные правовые акты;

6) имеет право приостановить перечисление предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов в случае невыполнения Контрольно-счетной палаты своих обязательств.

При осуществлении внешнего государственного и муниципального финансового контроля контрольно-счетной палате предоставляется необходимый для реализации их полномочий постоянный доступ к государственным и муниципальным информационным системам в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательством Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

2.2. Администрация поселения перечисляет субвенции на финансирование деятельности Контрольно-счетной палаты муниципального образования Новокубанский район в пределах, предусмотренных бюджетом поселения на исполнение данных полномочий.

Совет поселения вправе осуществлять контроль за исполнением передаваемых полномочий и за целевым использованием финансовых средств, передаваемых для осуществления полномочий.

**3. Вступление в силу, срок действия и порядок расторжения соглашения**

3.1. Настоящее соглашение вступает в силу с 1 января 2022 года, и действует до 31 декабря 2022 года.

3.2. Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения в бюджет муниципального района на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, устанавливается с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года в соответствии с расчетом межбюджетных трансфертов, являющимся приложением №1 к Соглашению.

Ежегодный объем межбюджетных трансфертов перечисляется двумя частями (или в полной сумме в соответствии с расчетом) в сроки до 1 февраля (не менее 1/2 годового объема межбюджетных трансфертов) и до 1 июня (оставшаяся часть межбюджетных трансфертов). Дополнительный объем межбюджетных трансфертов перечисляется в сроки, установленные дополнительным соглашением.

Расходы бюджета поселения на предоставление межбюджетных трансфертов и расходы бюджета муниципального района, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов, планируются и исполняются по соответствующему разделу бюджетной классификации.

Межбюджетные трансферты зачисляются в бюджет муниципального района по соответствующему коду бюджетной классификации доходов по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (Контрольно-счетная палата муниципального образования Новокубанский район 04183Ц31350) ЕКС 40102810945370000010, КС 03100643000000011800 Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар,

БИК 010349101

ИНН 2372001819; КПП 237201001 ОКТМО 03634000

ОГРН 1122372000332; ОКТМО 03634000

910 2 02 40014 05 0000 150 – Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями.

3.3. Досрочное расторжение настоящего соглашения возможно по взаимному согласию сторон.

3.4. Расторжение настоящего Соглашения по инициативе одной из сторон возможно в случае, установленном вступившим в силу решением суда о нарушении другой стороной условий настоящего Соглашения.

3.5. Любые изменения или дополнения к настоящему Соглашению должны совершать в письменной форме за подписью обеих сторон.

3.6. Настоящее Соглашение составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному каждой из сторон.

**Юридические адреса и подписи сторон:**

Председатель Совета Председатель Совета

муниципального образования Новокубанского городского

Новокубанский район поселения Новокубанского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н.Шутов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Головченко

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

Приложение № 3

к решению Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района

от 22.10.2021г №286

**РАСЧЕТ**

**иного межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления передаваемых полномочий по решению вопросов местного значения Новокубанского городского поселения Новокубанского района по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля**

ОМТ= ФОТ(год)\*К(иных затрат)\*К(объема работ)

 ФОТ(год) = 627,9 тыс.рублей;

 К(иных затрат) = 1,01;

К(объема работ) = 0,45

ОМТ = 627,9 тыс.рублей\*1,01\*0,45= 285,0 тыс.рублей

Начальник финансово-экономического отдела

администрации Новокубанского городского

поселения Новокубанского района О.А. Орешкина

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| СОВЕТ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |
| НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА |
| РЕШЕНИЕ |
|  от 22.10.2021г  |  №287  |
| Новокубанск |

 |

# **О внесении изменений в решение**

# **Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 23 сентября 2016 года № 271 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом
от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Федеральным законом
от 29 сентября 2019 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района, р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 23 сентября 2016 года № 271 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения Совета от 26 декабря 2017 года № 421, от 19 октября 2018 года № 541, от 29 октября 2019 года № 36 от 23 октября 2020 года № 163) (далее – Решение):

1.1. Пункт 3.1.2 Решения изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Налоговая ставка, % | Объекты налогообложения |
| 12  | 0,3 | 1. Жилые дома, части жилых домов |
| 0,2  | 1.Квартиры, части квартир, комнаты;2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;4.Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 4 таблицы |
| 3 | 0,2 | 1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 4 | 1,2 | 1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ;2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей |
| 5 | 0,5 | Прочие объекты налогообложения |

».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 13 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района по финансам, бюджету, налогам и контролю (Белесов Е.А.).

5. Настоящее Решение вступает в силу 1 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Новокубанского городского | Председатель СоветаНовокубанского городского |
| поселения Новокубанского района | поселения Новокубанского района |
|  П.В. Манаков |  Е.В. Головченко |

# **Пояснительная записка**

# к проекту решения Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района «О внесении изменений в решение

# Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района

#  от 23 сентября 2016 года № 271 «О налоге на имущество физических лиц»

В решение Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 23 сентября 2016 года № 271 «О налоге на имущество физических лиц» планируется внести следующие изменения:

Предлагается Пункт 3.1.2 Решения изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ставка налога, % | В действующей редакции | Ставка налога, % | **Изменения** |
| 0,3 | 1. Жилые дома, части жилых домов; | 0,3 | 1. Жилые дома, части жилых домов; |
| 0,2 | 1. Квартиры, части квартир, комнаты | 0,2 | 1. Квартиры, части квартир, комнаты |
| 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 4 таблицы | 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 4 таблицы |
| 0,1 | 1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,2 | 1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 1,1 | Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ | **1,2** | **Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ** |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ | **Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ** |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | **Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей** |
| 0,5 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 | Прочие объекты налогообложения |

Начиная с 2019 года администрация Новокубанского городского поселения Новокубанского района является дотационным муниципальным образованием. Между администрацией и министерством финансов Краснодарского края заключено Соглашение от 20 февраля 2021 года № 228 д «О мерах по социально-экономическому развитию и оздоровлению муниципальных финансов муниципального образования Новокубанского городского поселения Новокубанского района». Согласно указанного соглашения администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района администрацией Новокубанского городского поселения необходимо в срок до 20 сентября утвердить план по устранению с 1 января 2022 года неэффективных льгот (утвержден постановлением от 12.08.2021 года № 574) (пониженных ставок по налогам) и обеспечить вступление в силу муниципальных правовых актов поселения, направленных на реализацию указанного плана, до 1 декабря 2021года.

Согласно ст. 406 НК РФ в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://base.garant.ru/10900200/646882137a6a76f226bdfaff58df1005/#block_37827) НК, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://base.garant.ru/10900200/646882137a6a76f226bdfaff58df1005/#block_3782102) НК, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, устанавливается ставка в размере 2%. Для доведения ставок до федерального уровня предлагаем увеличить ставку на 0,1%. При изменении ставок налога с 1,1% до 1,2% и увеличении количества объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ предполагаемое увеличение поступлений в бюджет составит примерно 1 044 тыс.руб.

Начальник финансово-экономического отдела администрации

Новокубанского городского поселения

Новокубанского района О.А. Орешкина

|  |
| --- |
|  |
| СОВЕТ |
| НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА** |
|  |
| **РЕШЕНИЕ** |
| от 22.10.2021г |  № 288 |
| г. Новокубанск |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 23 ноября 2018 года № 550 «Об утверждении Перечня земельных участков, расположенных на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей» (с изменениями от 18.04.2019 г. № 607, 23.08.2019 г. № 649, 20.12.2019 г. № 64, 20.03.2020 г. № 94, 30.09.2020 г. № 140, 29.01.2021 г. № 199, 25.06.2021 г. № 259, 23.07.2021 г. № 265, 24.09.2021 г. № 278)   |

Рассмотрев обращение главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района Манакова Павла Владимировича, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 05 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», в связи с предоставлением земельных участков в собственность бесплатно для строительства гражданам, имеющим трех и более детей, руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района, р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 23 ноября 2018 года № 550 «Об утверждении Перечня земельных участков, расположенных на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей» (с изменениями от 18.04.2019 г. № 607, 23.08.2019 г. № 649, 20.12.2019 г. № 64, 20.03.2020 г. № 94, 30.09.2020 г. № 140, 29.01.2021 г. № 199, 25.06.2021 г. № 259, 23.07.2021 г. № 265, 24.09.2021 г. № 278) следующие изменения:

 1.1. Исключить земельные участки из Перечня, утвержденного решением Совета Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 23 ноября 2018 года № 550 «Об утверждении Перечня земельных участков, расположенных на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей» (с изменениями от 18.04.2019 г. № 607, 23.08.2019 г. № 649, 20.12.2019 г. №64, 20.03.2020 г. № 94, 30.09.2020 г. № 140, 29.01.2021 г. № 199, 25.06.2021 г. № 259, 23.07.2021 г. № 265, 24.09.2021 г. № 278), согласно приложению № 1 к настоящему решению.

1.2. Утвердить Перечень земельных участков, расположенных на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее решение:

1)  опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru).

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комитета Совета Новокубанского городскогопоселения Новокубанского района по нормотворчеству и контролю за выполнением органами и должностными лицами Новокубанского городскогопоселения Новокубанского района полномочий по решению вопросов местного значения С.И. Михайлову.

 4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Новокубанского городского поселения Новокубанского района  П.В. Манаков |  | Председатель Совета Новокубанского городскогопоселения Новокубанского района Е.В. Головченко |

Приложение № 1

к решению Совета

Новокубанского городского

поселения Новокубанского

района

от 22.10.2021 года № 288

 Приложение

к решению Совета

Новокубанского городского

поселения Новокубанского

района

от 23.11.2018 года № 550

**Земельные участки, предоставленные заявителям в собственность бесплатно**

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 23:21:0401003:2114 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 15А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 2 | 23:21:0401003:2106 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 8А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района |  | Л.В. Еремина |

Приложение № 2

к решению Совета

Новокубанского городского

поселения Новокубанского

района

от 22.10.2021 года № 288

 Приложение

к решению Совета

Новокубанского городского

поселения Новокубанского

района

от 23.11.2018 года № 550

**Перечень**

**земельных участков, расположенных на территории Новокубанского городского поселения Новокубанского района, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей**

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 23:21:0401002:1121 | Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Ореховая, 1 | Для индивидуального жилищного строительства | 1000 |
| 2 | 23:21:0401003:2108 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 9А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 3 | 23:21:0401003:2112 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 10А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 4 | 23:21:0401003:2104 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 11А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 5 | 23:21:0401003:2105 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 12А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 6 | 23:21:0401003:2107 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 13А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 7 | 23:21:0401003:2109 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 14А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 8 | 23:21:0401003:2110 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 16А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 9 | 23:21:0401003:2113 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 17А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 823 |
| 10 | 23:21:0401003:2111 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 18А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 824 |
| 11 | 23:21:0401003:2103 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 7/1 А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 12 | 23:21:0401003:2102 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 6А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 13 | 23:21:0401003:2101 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 5А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 14 | 23:21:0401003:2100 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 4А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 15 | 23:21:0401003:2099 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 3А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 716 |
| 16 | 23:21:0401003:2098 | Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Вишневая, 1А | Для индивидуального жилищного строительства (2.1) | 691 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района |  | Л.В. Еремина |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информационный бюллетень «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | Адрес редакции-издателя:352235, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.Главный редактор А. Е. Ворожко | Номер подписан к печати 25.10.2021 в 10-00Тираж 30 экземпляровДата выхода бюллетеня 25.10.2021Распространяется бесплатно |