|  |  |
| --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | № 15 от 05. 03. 2021г.  Учредитель: Совет Новокубанского городского поселения Новокубанского района |

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 04.03.2021 №\_234\_**

**г. Новокубанск**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных**

**параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, улица Д.Бедного, 86Б**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 10 февраля 2021 года № 136 «О назначении публичных слушаний по вопросам: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и предоставление разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка»,рассмотрев заявление Кричковской Тамары Анатольевны, на основании рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1252 кв. м., с кадастровым номером 23:21:0401011:709, расположенном по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, улица Д.Бедного, 86Б (заключение комиссии от 02  марта 2021 года № 2), руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п  о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Кричковской Тамаре Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1252 кв. м., с кадастровым номером 23:21:0401011:709, расположенном по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, улица Д.Бедного, 86Б, с целью перевода в индивидуальный жилой дом **на расстоянии не менее:**

**0,73 м от межевой границы с соседним земельным участком по ул. Д. Бедного, 86а;**

**1,14 м от межевой границы с соседним земельным участком по ул. Д. Бедного, 88;**

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1) опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б. Гончарова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_04.03.2021\_\_ №\_235\_**

**г. Новокубанск**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:**

**Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 8**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 10 февраля 2021 года № 136 «О назначении публичных слушаний по вопросам: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и предоставление разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка»,рассмотрев заявления Оселедко Георгия Николаевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Ремонт автомобилей», на основании рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение комиссии от 02 марта 2021 года № 2), руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 586 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401005:1339, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 8, в границах территориальной зоны «ОД-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения», имеющего вид разрешенного использования «под магазин», на условно разрешенный вид использования «Ремонт автомобилей».

2. Оселедко Георгию Николаевичу обратиться в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1) опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б. Гончарова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_04.03.2021\_\_\_ №\_236\_**

**г. Новокубанск**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:**

**Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, г. Новокубанск, ул. Кубанская, 13**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 10 февраля 2021 года № 136 «О назначении публичных слушаний по вопросам: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и предоставление разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка»,рассмотрев заявления Коробицыной Натальи Сергеевны, действующей по доверенности в интересах Коробицина Владимира Федоровича, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Блокированная жилая застройка», на основании рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение комиссии от 02 февраля 2021 года № 2), руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1604 кв.м, с кадастровым номером 23:21:0401008:4135, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Кубанская д.13, в границах территориальной зоны «Ж-1А. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», имеющего вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка».

2. Коробицину Владимиру Федоровичу обратиться в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1) опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б. Гончарова.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_04.03.2021\_\_ №\_237\_\_**

**г. Новокубанск**

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных**

**параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городского поселения,**

**город Новокубанск, улица Кирова, 29/1**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 10 февраля 2021 года № 136 «О назначении публичных слушаний по вопросам: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и предоставление разрешения на условно - разрешенный вид использования земельного участка»,рассмотрев заявление Миргородской Ольги Алексеевны, на основании рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 365 кв. м., с кадастровым номером 23:21:0401009:1854, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Кирова, 29/1 (заключение комиссии от 02  марта 2021 года № 2), руководствуясь Уставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п  о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении Миргородской Ольге Алексеевне, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 365 кв. м., с кадастровым номером 23:21:0401009:1854, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Кирова, 29/1, для строительства индивидуального жилого дома на расстоянии не менее 1,0 м от межевой границы с соседним земельным участком по ул. Гагарина, 99.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (Еремина) настоящее постановление:

1) опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района»;

2) разместить:

на официальном сайте Новокубанского городского поселения Новокубанского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.ngpnr.ru);

в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района С.Б. Гончарова.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Информационный бюллетень  «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» | Адрес редакции-издателя:  352235, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128.  Главный редактор А. Е. Ворожко | Номер подписан к печати 05.03.2021г в 10-00  Тираж 30 экземпляров  Дата выхода бюллетеня 05.03. 2021  Распространяется бесплатно |