|  |  |
| --- | --- |
| Герб Новокубанска | |
| АДМИНИСТРАЦИЯ | |
| НОВОКУБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ | |
| НОВОКУБАНСКОГО РАЙОНА | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
| от 27.01.2023 г. | № 56 |
| г. Новокубанск | |

|  |
| --- |
| **Об установлении размера платы за пользование**  **жилым помещением для нанимателей жилых помещений**  **по договорам социального найма и договорам найма**  **жилых помещений государственного и муниципального**  **жилищного фонда в Новокубанском городском поселении**  **Новокубанского района** |

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно -коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, постановлением администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района от 18 января 2023 года № 23 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Новокубанского городского поселения Новокубанского района», руководствуясьУставом Новокубанского городского поселения Новокубанского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить с 1 февраля 2023 года:

1) размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма специализированного жилого фонда в Новокубанском городском поселении Новокубанского района, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в Новокубанском городском поселении Новокубанского района, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Новокубанского городского поселения Новокубанского района, начальника отдела муниципального контроля А.Е. Ворожко.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Новокубанского городского поселения Новокубанского района» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (http://ngpnr.ru).

Глава Новокубанского городского поселения

Новокубанского района П.В. Манаков

Приложение № 1

к постановлению администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма специализированного жилого фонда в Новокубанском городском поселении Новокубанского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория жилья | Единица измерения | Размер платы, (рублей) |
| 1. | Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода | В месяц на 1 квадратный метр общей площади | 45,19 |
| 2. | Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один из видов удобств) | В месяц на 1 квадратный метр общей площади | 42,16 |
| 3. | Дома, не имеющие удобств (имеется только один вид удобств - электроснабжение) | В месяц на 1 квадратный метр общей площади | 39,13 |

Начальник управлением имущественных и земельных

отношений, архитектуры и градостроительства

администрации Новокубанского

городского поселения Новокубанского района М.В. Никитенко

Приложение №2

к постановлению администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда**

**в Новокубанском городском поселении Новокубанского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория жилья | Единица измерения | Размер платы, (рублей) |
| 1. | Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода | В месяц на 1 квадратный метр общей площади | 150,64 |
| 2. | Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один из видов удобств) | В месяц на 1 квадратный метр общей площади | 140,54 |
| 3. | Дома, не имеющие удобств (имеется только один вид удобств - электроснабжение) | В месяц на 1 квадратный метр общей площади | 130,45 |

Начальник управлением имущественных и земельных

отношений, архитектуры и градостроительства

администрации Новокубанского

городского поселения Новокубанского района М.В. Никитенко