«Извещение о проведении публичных слушаний»

Комиссия по землепользованию и застройке Новокубанского городского поселения Новокубанского района, уполномоченная на проведение публичных слушаний, извещает население о том, что 07 февраля 2024 года в 15:00 часов по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, зал заседания администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района, состоятся публичные слушания по проектам:

1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:21:0401008:1159, общей площадью 904 квадратных метра, «Магазины» [код 4.4], «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» [код 3.4.1], «Общественное питание» [код 4.6], расположенного по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Светлая, 66, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – для индивидуальных жилых домов;

2) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:21:0401013:3347, общей площадью 528 квадратных метров, «Магазины» [код 4.4] расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Коммунаров, 43, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 659 квадратных метров с кадастровым номером 23:21:0401002:1775, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Новокубанский, городское поселение Новокубанское, город Новокубанск, переулок Муромский, земельный участок 8А, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – магазины;

4) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:21:0401010:199, общей площадью 928 квадратных метров, «Магазины» [код 4.4], «Бытовое обслуживание» [код 3.3], «Общественное питание» [код 4.6], расположенного по адресу: край Краснодарский, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Первомайская, 231, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – среднее и высшее профессиональное образование;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 873 квадратных метра с кадастровым номером 23:21:0401008:4593, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Первомайская, 121, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства, бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, магазины, административные здания организаций обеспечивающих предоставление коммунальных услуг;

6) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 1243 квадратных метра с кадастровым номером 23:21:0401010:6540, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица Первомайская, 201, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Магазины;

7) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке общей площадью 365 квадратных метров с кадастровым номером 23:21:0401011:1666, расположенном по адресу: Краснодарский край, район Новокубанский, город Новокубанск, улица 3 Интернационала, 108, относящемся к категории земель «земли населенных пунктов», основной вид разрешенного использования – Для размещения и эксплуатации магазина;

8) проект схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, район Новокубанский, Новокубанское городское поселение, город Новокубанск, улица Красная, 30/1.

Проекты, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к ним, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Новокубанского городского поселения Новокубанского района (ngpnr.ru), а также в здании администрации на информационном стенде.

Экспозиция по данным вопросам будет проводиться в период с 25 января 2024 года по 07 февраля 2023 года по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, с 9 до 18 часов в рабочие дни, кабинет № 6.

Прием предложений и замечаний по вышеуказанным вопросам организован по адресу: г. Новокубанск, ул. Первомайская, 128, кабинет № 6, с 9 до 18 часов в рабочие дни:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собрания участников публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

посредством записи в книге учета (журнале) посетителей экспозиций проектов по вышеуказанным вопросам.

Более подробную информацию о проведении публичных слушаний можно получить по телефону 3-01-56.

А.Е. Ворожко, председатель комиссии».